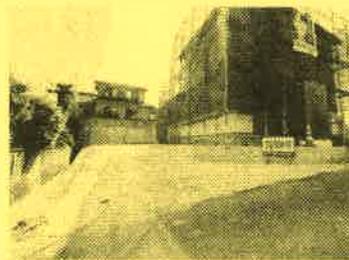


不動産情報

伊予市米湊 【郡中校区】

港南中まで徒歩約6分、フジ伊予店まで徒歩約8分



1,080万円

宅地面積：271.34㎡(82.08坪)

- 区域・地域：市街化区域・第一種低層
- 建ぺい率：50% ●容積率：80%
- 交通：伊予鉄 郡中港駅・JR伊予市駅 徒歩約4分
- 上水道有り ●取引態様：売主

詳細情報



伊予市米湊 【郡中校区】

令和6年1月築の3LDK オール電化住宅



2,450万円

宅地面積：122.87㎡(37.16坪)
建物面積：103.09㎡(31.18坪)

- 区域・地域：市街化区域・第一種住居
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 交通：伊予鉄 郡中港駅・JR伊予市駅 徒歩約9分
- 取引態様：一般媒介

詳細情報



伊予市米湊 【郡中校区】

郡中小学校まで徒歩約2分、2世帯住宅などにもおすすめ。



1,680万円

宅地面積315.21㎡(95.35坪)

- 区域・地域：市街化区域・第一種住居
- 建ぺい率：60% ●容積率：160%
- 交通：伊予鉄道郡中線 郡中駅 徒歩約12分
- 上水道有り（浄化槽設置が必要） ●取引態様：専任媒介

詳細情報



伊予市下吾川 【郡中校区】

IYO夢みらい館(図書館)まで徒歩約2分



1,000万円

宅地面積：187.54㎡(56.73坪)

- 区域・地域：市街化区域・近隣商業
- 建ぺい率：80% ●容積率：200%
- 交通：伊予鉄 郡中駅 徒歩約3分
- 上水道・下水道有り ●取引態様：専任媒介

詳細情報



伊予市上吾川 【郡中校区】

面積もゆったりした区画です。平屋などにもおすすめです。



1,100万円

宅地面積：527.55㎡(159.58坪)

※建築可能面積 約84坪

- 区域・地域：市街化区域調整区域（旧既存宅地により、都市計画法43条の建築許可が必要）
- 建ぺい率：70% ●容積率：200%
- 交通：JR伊予市駅 徒歩約29分
- 上水道有り（浄化槽設置が必要） ●取引態様：専任媒介

詳細情報



松前町北黒田 【松前校区】

日当たり良好・松前小学校まで徒歩約4分



1,098万円

宅地面積：175.4㎡(53.05坪)

- 区域・地域：市街化区域・第一種住居
- 建ぺい率：60% ●容積率：200%
- 交通：伊予鉄 地蔵町駅 徒歩約3分
- 上水道・下水道有り ●取引態様：専任媒介

詳細情報



松前町北黒田 【松前校区】

日当たり良好で小学校・駅が徒歩10分圏内



1,400万円

宅地面積：222.86㎡(67.41坪)

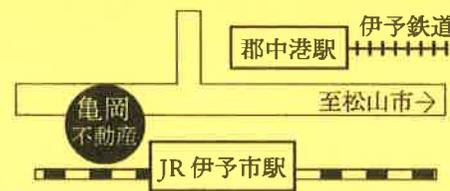
- 区域・地域：市街化区域・第一種低層
- 建ぺい率：50% ●容積率：80%
- 交通：伊予鉄 地蔵町駅 徒歩約9分
- 上水道有り（浄化槽設置が必要） ●建築基準法43条但し書きの許可が必要 ●取引態様：一般媒介

詳細情報



Make Tomorrow
亀岡不動産

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般-4)第12865号



お問い合わせ

TEL (089)983-0020

定休日
日・祝日

物件詳細は
ホームページもご覧ください。

広告有効期限 R7.1.31

伊予市 亀岡

検索

株式会社亀岡 伊予市米湊 834 番地 20 (JR伊予市駅南)

| 市町村 | 町名 | 土地面積 | 価格 | 地目 | 用途地域 | 交通・その他 | 建ぺい率 | 容積率 | 取引態様 |
|-----|-----------------|-------------------|-------------|---------|-----------------|-------------------|------|-----|------|
| 伊予市 | 米湊 | 190.61㎡(57.65坪) | 14,410,000円 | 宅地 | 第一種中高層 | JR伊予市駅より徒歩約10分 | 60 | 200 | 仲介 |
| | 米湊 | 348.05㎡(105.28坪) | 10,528,000円 | 宅地 | 第一種低層・他 | JR伊予市駅より徒歩約5分 | 50 | 80 | 専任 |
| | 米湊 | 249.77㎡(75.55坪) | 13,800,000円 | 宅地 | 第一種低層 | JR伊予市駅より徒歩約5分 | 50 | 80 | 一般 |
| | 米湊 | 115.97㎡(35.08坪) | 3,858,800円 | 宅地 | 第一種住居 | JR伊予市駅より徒歩約8分 | 60 | 200 | 専任 |
| | 米湊 | 188㎡(56.87坪) | 6,824,400円 | 雑種地 | 第一種住居・他 | 伊予鉄「郡中港駅」より徒歩約6分 | 60 | 200 | 専任 |
| | 米湊 | 204.27㎡(61.79坪) | 商談中 | | | | | | 専任 |
| | 米湊 | 218.09㎡(65.97坪) | 商談中 | | | | | | 専任 |
| | 下吾川 | 282.77㎡(85.53坪) | 15,600,000円 | 宅地 | 第一種住居 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約9分 | 60 | 200 | 専任 |
| | 下吾川 | 187.54㎡(56.73坪) | 10,000,000円 | 宅地 | 近隣商業 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約2分 | 80 | 200 | 専任 |
| | 下吾川 | 138.99㎡(42.04坪) | 23,100,000円 | 宅地 | 第一種住居 | 伊予鉄「新川駅」より徒歩約6分 | 60 | 200 | 仲介 |
| | 下吾川 | 157.83㎡(47.74坪) | 8,000,000円 | 宅地、他 | 第一種低層 | 伊予鉄「新川駅」より徒歩約6分 | 50 | 80 | 専任 |
| | 下吾川 | 175㎡(52.93坪) | 8,600,000円 | 雑種地 | 第一種低層 | 伊予鉄「新川駅」より徒歩約6分 | 50 | 80 | 専任 |
| | 下吾川 | 210.26㎡(63.60坪) | 12,000,000円 | 宅地 | 第一種住居 | 伊予鉄「新川駅」より徒歩約7分 | 60 | 200 | 一般 |
| | 湊町 | 894㎡(270.43坪) | 32,451,600円 | 雑種地 | 第一種住居 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約9分 | 60 | 160 | 一般 |
| | 湊町 | 305.11㎡(92.29坪) | 12,450,000円 | 宅地 | 近隣商業 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約2分 | 80 | 200 | 専任 |
| | 湊町 | 208.83㎡(63.17坪) | 7,260,000円 | 宅地 | 近隣商業 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約4分 | 80 | 200 | 専任 |
| | 灘町 | 63.59㎡(19.23坪) | 3,846,000円 | 宅地 | 商業 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約4分 | 80 | 400 | 専任 |
| | 灘町 | 164.46㎡(49.74坪) | 4,900,000円 | 宅地 | 近隣商業 | 伊予鉄「郡中港駅」より徒歩約4分 | 80 | 200 | 専任 |
| | 灘町 | 170.92㎡(51.70坪) | 5,000,000円 | 宅地 | 商業 | 伊予鉄「郡中駅」より徒歩約4分 | 80 | 400 | 専任 |
| | 宮下 | 174.43㎡(52.76坪) | 14,800,000円 | 宅地 | 市街化調整区域 | JR北伊予駅より徒歩約12分 | 70 | 200 | 専任 |
| | 稻荷 | 176.78㎡(53.47坪) | 9,891,000円 | 宅地 | 市街化調整区域 | JR伊予市駅より徒歩約17分 | 70 | 200 | 自社 |
| | 尾崎 | 354㎡(107.08㎡) | 11,500,000円 | 宅地、雑種地 | 第一種住居 | 伊予鉄「郡中港駅」より徒歩約12分 | 60 | 200 | 専任 |
| | 三秋 | 148㎡(44.77坪) | 2,000,000円 | 雑種地 | 都市計画区域外 | JR高野川駅より徒歩約39分 | | | 専任 |
| | 大平 | 408.68㎡(123.62坪) | 2,470,000円 | 宅地 | 都市計画区域外 | JR伊予大平駅より徒歩約11分 | | | 仲介 |
| | 大平 | 177.17㎡(53.75坪) | 1,620,000円 | 宅地 | 都市計画区域外 | JR伊予大平駅より徒歩約12分 | | | 専任 |
| | 大平 | 1348.04㎡(407.78坪) | 18,500,000円 | 宅地、田 | 都市計画区域外 | JR伊予大平駅より徒歩約5分 | | | 一般 |
| | 大平 | 303.05㎡(91.67坪) | 3,000,000円 | 宅地 | 都市計画区域外 | JR伊予大平駅より徒歩約8分 | | | 専任 |
| | 大平 | 148.69㎡(44.97坪) | 3,200,000円 | 宅地 | 都市計画区域外 | JR伊予大平駅より徒歩約4分 | | | 専任 |
| | 大平 | 248㎡(75.02坪) | 5,251,400円 | 雑種地 | 都市計画区域外 | JR伊予大平駅より徒歩約15分 | 70 | 200 | 専任 |
| | 双海 | 503.24㎡(152.23坪) | 3,501,290円 | 宅地、雑種地 | 都市計画区域外 | JR伊予上灘駅より徒歩約17分 | | | 専任 |
| 双海 | 304㎡(91.96坪) | 12,000,000円 | 宅地 | 都市計画区域外 | JR伊予上灘駅より徒歩約10分 | | | 専任 | |
| 双海 | 174.83㎡(52.88坪) | 1,600,000円 | 宅地 | 都市計画区域外 | JR伊予上灘駅より徒歩約45分 | | | 専任 | |
| 松前町 | 浜 | 292.13㎡(88.36坪) | 22,000,000円 | 宅地 | 第一種低層 | 伊予鉄「地蔵町駅」より徒歩約10分 | 50 | 80 | 仲介 |
| 松前町 | 大間 | 410.57㎡(124.19坪) | 商談中 | | | | | 専任 | |
| 松前町 | 神崎 | 575.99㎡(174.23坪) | 24,700,000円 | 宅地 | 市街化調整区域 | JR北伊予駅より徒歩約3分 | 70 | 200 | 一般 |

不動産の相談や査定



- 地域密着の信頼
- 有資格者による無料査定
 - ◎宅地建物取引士(5名)
 - ◎不動産コンサルティングマスター(3名)
 - ◎相続対策専門士(1名)
- AI不動産査定導入
 - ◎スピーディーに客観的に査定が可能

まずはお気軽にご相談ください。

お困りごと解決!

お問い合わせ
(089)983-0020

Make Tomorrow
亀岡不動産

株式会社亀岡 伊予市米湊 834 番地 20 (JR伊予市駅南)