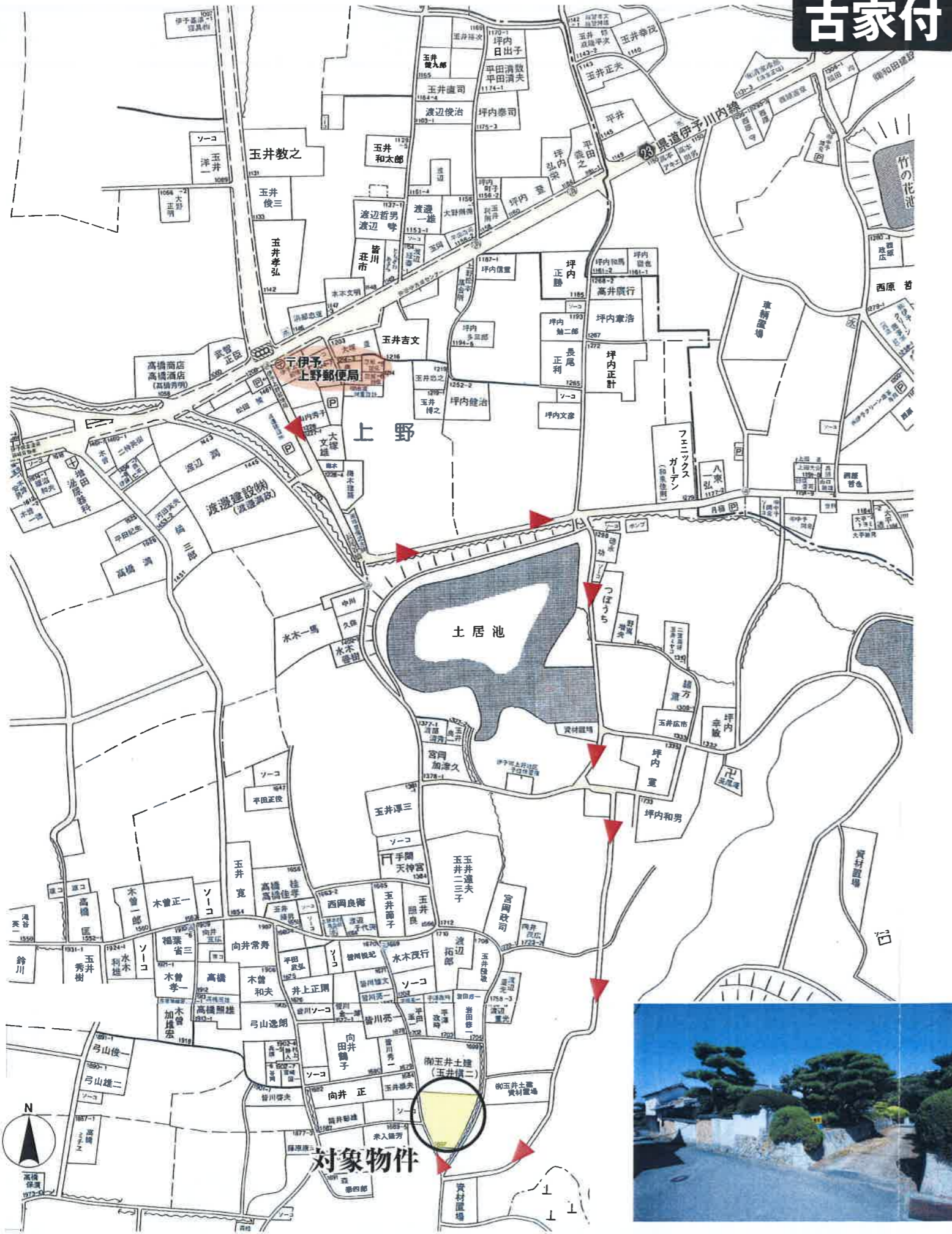


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に × を記入すること。

古家付



売土地

登録年月日 ※平成 年 月 日

物件番号 **無断転載禁止**

登録番号



株式会社 亀岡

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)

TEL(089)983-0020

FAX(089)983-0888

http://www.kame3kame3.jp

宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般_29)第12865号

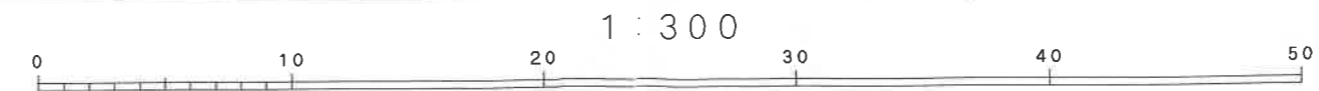
物件種目	所在地	伊予市 上野 1697番	
	① 売地	JR予讃線 線 北伊予 駅より徒歩 約25分 (m)	
	② 借地権譲渡	バス乗車 分 バス停より徒歩 (分・m)	
	③ 底地権譲渡		
価格	H27.12 価格改定		単 1㎡単価 ②坪単価
	2,500 1,500 万円		約4.46万円
土地面積	①公簿	1110.68㎡	うち私道面積
	②実測	(335.98坪)	㎡
国土法届	1 2 ③ 地	① 2 3 4 5 6 都市計画	1 ② 3 4 市調未地
	届不 出要	地 宅 田 畑 山林 雑種 其他	地 勢 平 高 低 傾 斜 其他
用途地域	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	他の法令上の制限
	一 低 住 専	一 中 高 住 専	防 火 地 域
	二 低 住 専	二 中 高 住 居	準 防 火 地 域
	三 中 高 住 専	準 住 居	高 度 地 域
	四 中 高 住 居	近 隣 商 業	高 度 利 用 地 域
	五 準 住 居	商 業 工 業	風 致 地 域
	六 準 工 業	工 業 専 用	文 教 地 域
	七 無 指 定		其 他 地 域 築
	八 無 指 定		
	九 無 指 定		
	十 無 指 定		
	十一 無 指 定		
	十二 無 指 定		
	十三 無 指 定		
接道状況	1 ② 3 4 5 二方(除角地)	① 2 接道種別	1 ② 接道位置指定
	方 地 方 方	道 道	有 無
			接道界面
			西側間口
			約38.8m
現況	1 ② 更上物地有	1 ② 建築条件有無	1 ② 3 引渡
			即相指(平成 年) 定有(月) 時談(上・中・下旬)
取引態様	1 2 3 ④ 5 6 売代専専一その他 主理属任任媒媒 介介介介	① 2 3 4 5 報分当当代相 酬方方方理 形か方方片片 態れ私手手談	●旧既存宅地該当物件 ●古家・古倉庫有 (S元年12月築)
			●セットバック必要 ●価格交渉可 ●合併浄化槽が必要

愛媛県伊予市集成図



対象物件

1697



作成日付：平成20年 8月25日

座標値一覽表

字名	043	上野
地番	1697	小字名称
地目(台帳)	宅地	
地積(台帳)	1110.68 (335.987)	

地籍図番号

K13-1 K13-3

点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1		85717.935	-69392.512	◇ 2.881
2		85715.204	-69393.431	◇ 6.387
3		85709.514	-69396.332	◇ 8.003
4		85702.364	-69399.927	10.718
5		85703.155	-69410.616	6.437
6		85703.304	-69417.051	◇ 6.515
7		85708.805	-69420.541	◇ 2.790
8		85711.380	-69421.616	◇ 2.252
9		85713.600	-69421.996	◇ 17.895
10		85731.425	-69423.575	◇ 9.403
11		85740.765	-69424.659	25.186
12		85740.190	-69399.480	3.959
13		85739.930	-69395.530	2.620
14		85737.310	-69395.510	9.740
15		85733.900	-69386.386	◇ 17.100
1		85717.935	-69392.512	

