

地図帳（セイコー社）

一般公開を希望しない場合は□内に × を記入すること。

閑静な住宅街 北山崎小校区



売土地

登録年月日	※令和 年 月 日
物件番号	
登録番号	無断転載禁止



Make Tomorrow

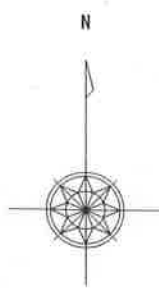
亀岡不動産

株式会社 亀岡
伊予市米湊834番地20
TEL (089) 983-0020
FAX (089) 983-0888

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般-4)第12865号

物件種目	所在地	伊予市尾崎649番105	
		伊予鉄郡中線 郡中港 駅より徒歩 約11分 (m)	
価格	土地面積	バス乗車 分	バス停より徒歩 (分・m)
		単 1㎡単価 ②坪単価	
土地面積	土地権利	900 万円	6.9 万円
		①公簿 ②実測 426㎡ (128.86坪)	うち私道面積 m²
国土法届	用途地域	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	建ぺい率 60%
		容積率 200%	
接道状況	現況	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	接道1 伊予市道 (三栄海岸線) 幅員 (約4.1)mの道路と接する 方向 ① 2 3 4 5 6 7 8 北 北東 南 南西 北西
		接道2 幅員 ()mの道路と接する 方向 1 2 3 4 5 6 7 8 北 北東 南 南西 北西	
取引態様	報酬形態	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	・建物解体は要相談 ・郡中景観計画区域内

愛媛県伊予市集成図(尾崎)



- イ 649-3
- ロ 649-190
- ハ 649-193
- ニ 649-205
- ホ 649-208

1 : 300



作成日付 : 令和 7年 9月16日

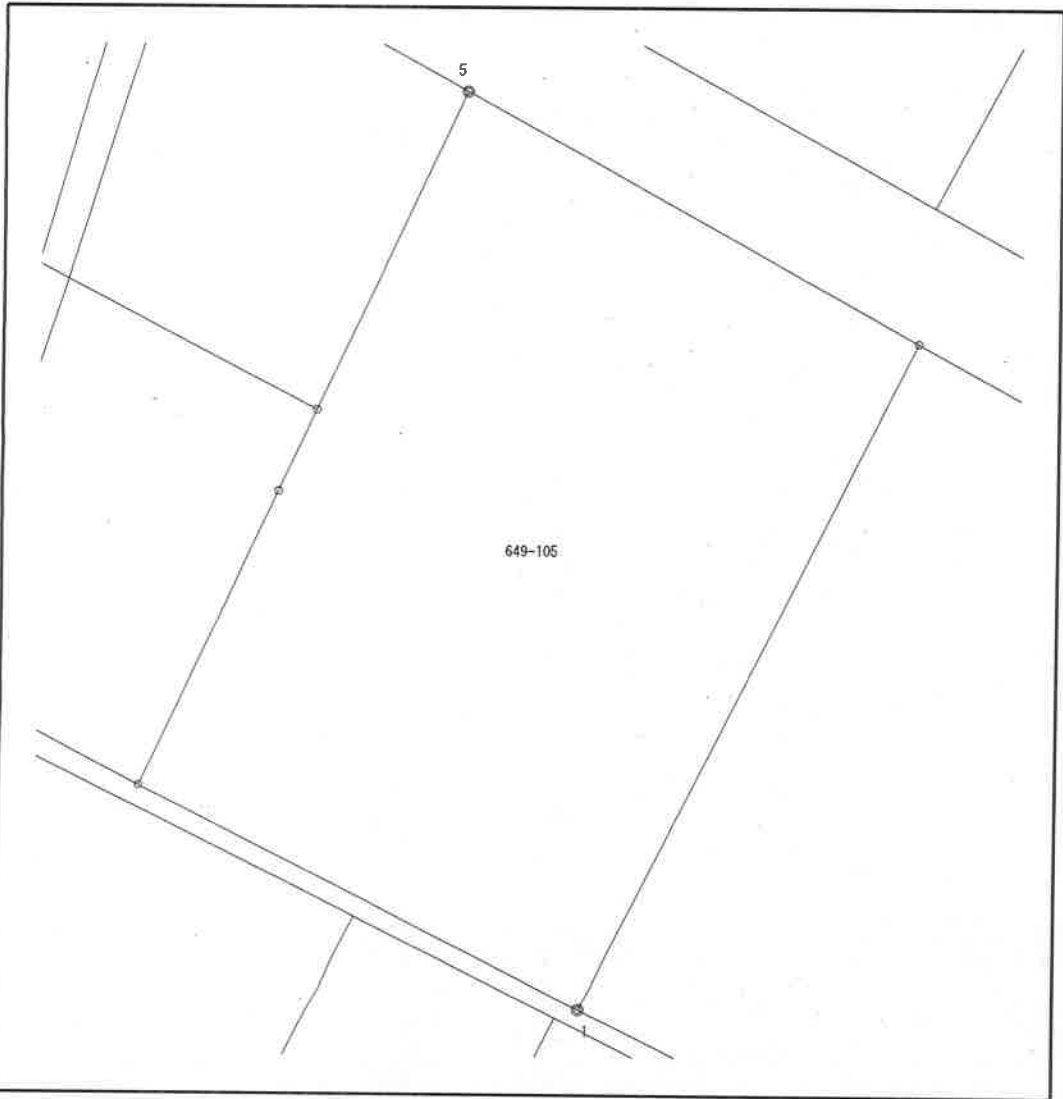
座 標 値 一 覧 表

1 頁

字名	025	尾崎
----	-----	----

地 番	649-105	小字名称	
地目 (台帳)	宅地		
地積 (台帳)	426.00		

地 籍 図 番 号	
M25-1-3	M25-3-1



点番	筆 界 点 番 号	X 座 標	Y 座 標	辺 長 [m]
1	3-580A	83904.635	-74557.446	16.538
2		83912.048	-74572.230	10.869
3		83921.910	-74567.662	2.981
4		83924.615	-74566.410	11.739
5		83935.266	-74561.474	17.257
6		83926.938	-74546.360	24.906
1		83904.635	-74557.446	