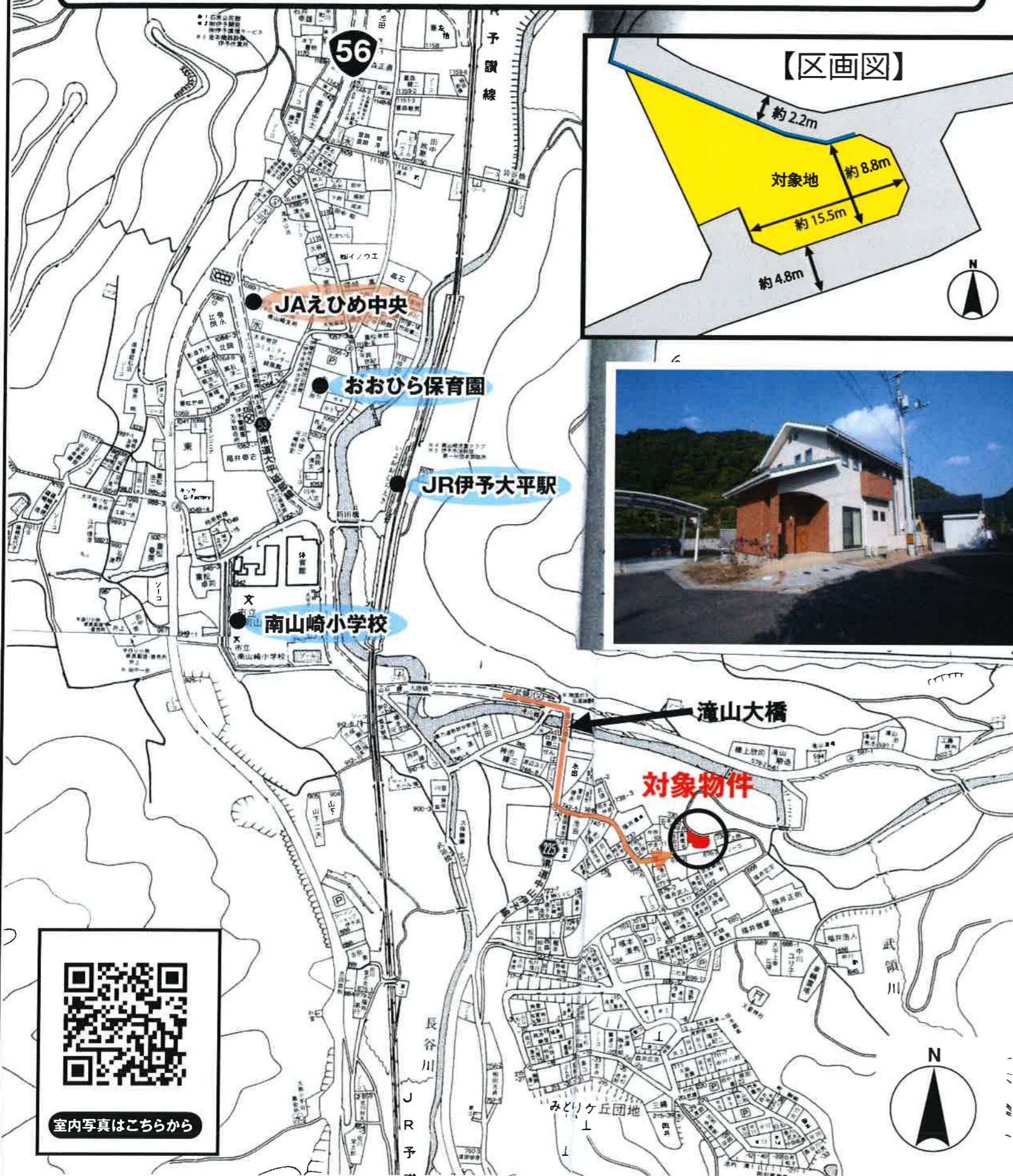


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に × を記入すること。

日当たり良好・自然に囲まれた静かな環境



室内写真はこちらから

売住宅

登録年月日 ※令和 年 月 日
 物件番号
 登録番号 ※無断転載禁止※



株式会社 亀岡

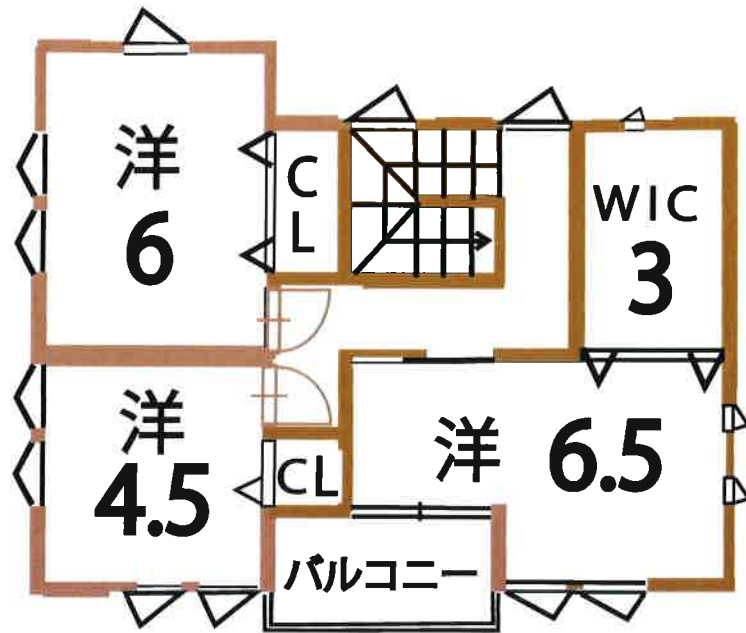
伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)
 TEL(089)983-0020
 FAX(089)983-0888
 http://www.kame3kame3.jp

宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般_29)第12865号

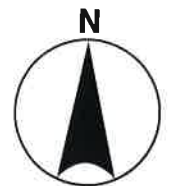
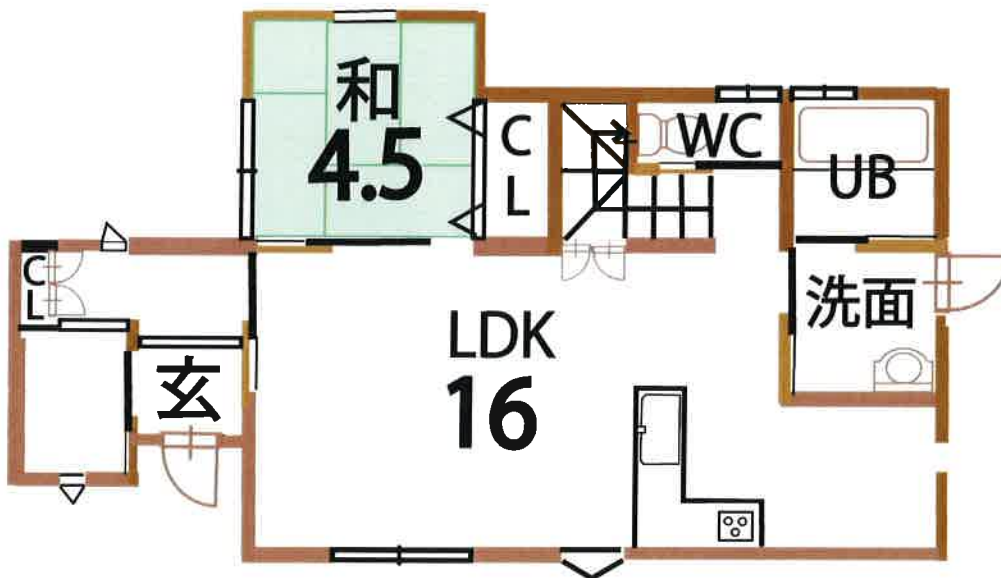
価格	1,990 万円		1. 消費税別途 (万円) 2. 消費税不要
所在地	伊予市大平甲730番地5		
土地積	234.46m² (70.92坪)	実測	うち私道面積
延べ床積	98.74m² (29.86坪)	①連棟式でない 2. 連棟式	建築確認番号
校区	南山崎 小学校	港南 中学校	
交通	バス停より徒歩 (分・m) JR予讃線「伊予大平駅」まで徒歩約9分		
販売総戸数	戸	販売戸数	戸 (2戸以上必須)
土地権利	①所有権 2.旧法地上 3.旧法賃借 4.普通地上 5.定期地上 6.普通賃借 7.定期賃借 借地権1ヶ月の賃料 万円 借地期間 (転賃の場合は残期間)		
建築面積	m ²	建物階数	地上 2 階・地下 階 開発許可番号
建物構造	①.木造 2.ブロック造 3.鉄骨造 4.軽量鉄骨 5.RC 6.SRC 7.その他		
屋根	①.瓦 2.スレート 3.鉄板 4.コンクリート陸屋根 5.その他		
各階面積	1階 54.03m² ・2階 44.71m² ・3階 m ² ・地下 m ²		
間取り	部屋数(4) 1.K 2.DK 3.LK 4.LDK 5.SK 6.SDK 7.SLK ⑧.SLDK		
地目	①.宅地 2.田 3.畑 4.山林 5.雑種地 6.その他		
国土法届	1.要 ②不要	築年月	2013(平成25年)年1月築
都市計画	1.市街化区域 2.市街化調整区域 3.未線引区域 ④.都市計画区域外		
用途地域	1.一低住専 2.二低住専 3.一中高住専 4.二中高住専 5.一種住居 6.二種住居 7.準住居 8.近隣商業 9.商業 10.準工 11.工業 12.工専 ⑬無指定		
建ぺい率	% ()	容積率	% ()
法令上の制限	1.防火地域 2.準防火地域 3.都市計画公園 4.風致地区 5.地区計画区域 6.埋蔵文化財包蔵地 7.宅地造成規制区域 ⑧.その他(航空法)		
接道状況	1.一方 2.角地 ③.三方 4.四方 5.二方(除角地)		
主な接道	方向 ①北 2.北東 ③東 4.南東 ⑤南 6.南西 7.西 8.北西	舗装	①.有 2.無
	接面 約20m	幅員 約4.8 m	種別 ①公道 2.私道 位置指定 1.有 ②.無
現況	①居住中 2.空家 3.賃貸中 4.未完成	引渡	1.即時 ②.相談 3.指定有 年月(上中下)旬
設備	①電気 ②上水道 ③下水道 4.浄化槽 5.都市ガス ⑥プロパンガス 7.冷房 8.暖房 9.電話 10.給湯 11.側溝 12.汲取 ⑬駐車場(3台)		
施設負担金等	価格の他に要する費用 1.有 () に () 万円) 2.無		
取引態様	1.売主 2.代理 3.専属専任媒介 4.専任媒介 ⑤.一般媒介 6.その他		
備考	・現在居住中 ・太陽光パネル設置(3.6kw)		
報酬形態	①.分かれ 2.当方不払 3.当方片手 4.代理片手 5.相談		

【間取図】

2F



1F



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。