

地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

日当たり良好・緑に彩られた静かな環境



売土地

登録年月日 ※令和 年 月 日
 物件番号 **無断転載禁止**
 登録番号



Make Tomorrow

亀岡不動産

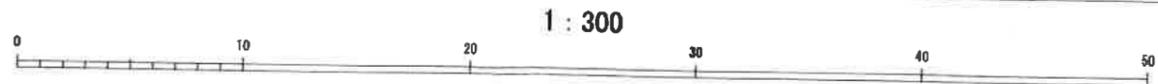
伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)
 TEL (089) 983-0020
 FAX (089) 983-0888
 http://www.kame3kame3.jp

| | | | |
|------|---|---|--|
| 物件種目 | 所在地 | 伊予市大平甲1116番2 | |
| | ①売地 ②借地権譲渡 ③底地権譲渡 | JR予讃線 線 | 伊予大平 駅より徒歩 約4分(m) バス乗車 分 バス停より徒歩 (分・m) |
| 価格 | 単 1 m ² 単価 ②坪単価 | 320万円 | 約 7.1万円 |
| 土地面積 | ①公簿 ②実測 | 148.69m² (44.97坪) | うち私道面積 m ² |
| 国土法届 | 1 2 ③ 地 要 出 中 要 | ① 2 3 4 5 6 宅 田 畑 山 雑 種 林 地 他 | 1 2 3 ④ 地 市 調 未 地 街 化 整 線 外 |
| 用途地域 | 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 ⑬ 一 二 一 二 準 近 商 準 工 工 無 低 低 中 中 種 隣 業 業 業 業 指 住 住 高 高 住 住 住 住 住 住 定 | ① 2 3 4 5 6 平 高 低 ひ 傾 斜 坦 台 地 段 地 他 | 建ぺい率 % |
| 接道状況 | 1 2 3 4 ⑤ 一 角 三 四 二 方 (除角地) | ① 2 公 私 道 道 | 接道位置指定 有 無 |
| 現況 | 1 ② 更 上 地 有 | 1 ② 建 築 条 件 有 無 | ① ② ③ 電 上 下 浄 側 都 市 都 市 水 水 化 水 水 水 水 気 道 道 槽 溝 ガ ス ガ ス |
| 取引態様 | 1 2 3 ④ 5 6 売 代 専 専 一 其 主 理 属 任 般 他 介 介 介 介 介 | ① ② ③ ④ ⑤ 分 当 当 当 相 方 方 方 理 か 方 方 片 片 れ 払 手 手 談 | ●上物有り ●解体については要相談 ●土砂災害警戒区域に該当しています |

愛媛県伊予市集成図(大平)



- イ 甲1096-5
- ロ 甲1113-6
- ハ 甲1122-4
- ニ 甲1123-1
- ホ 甲1123-2

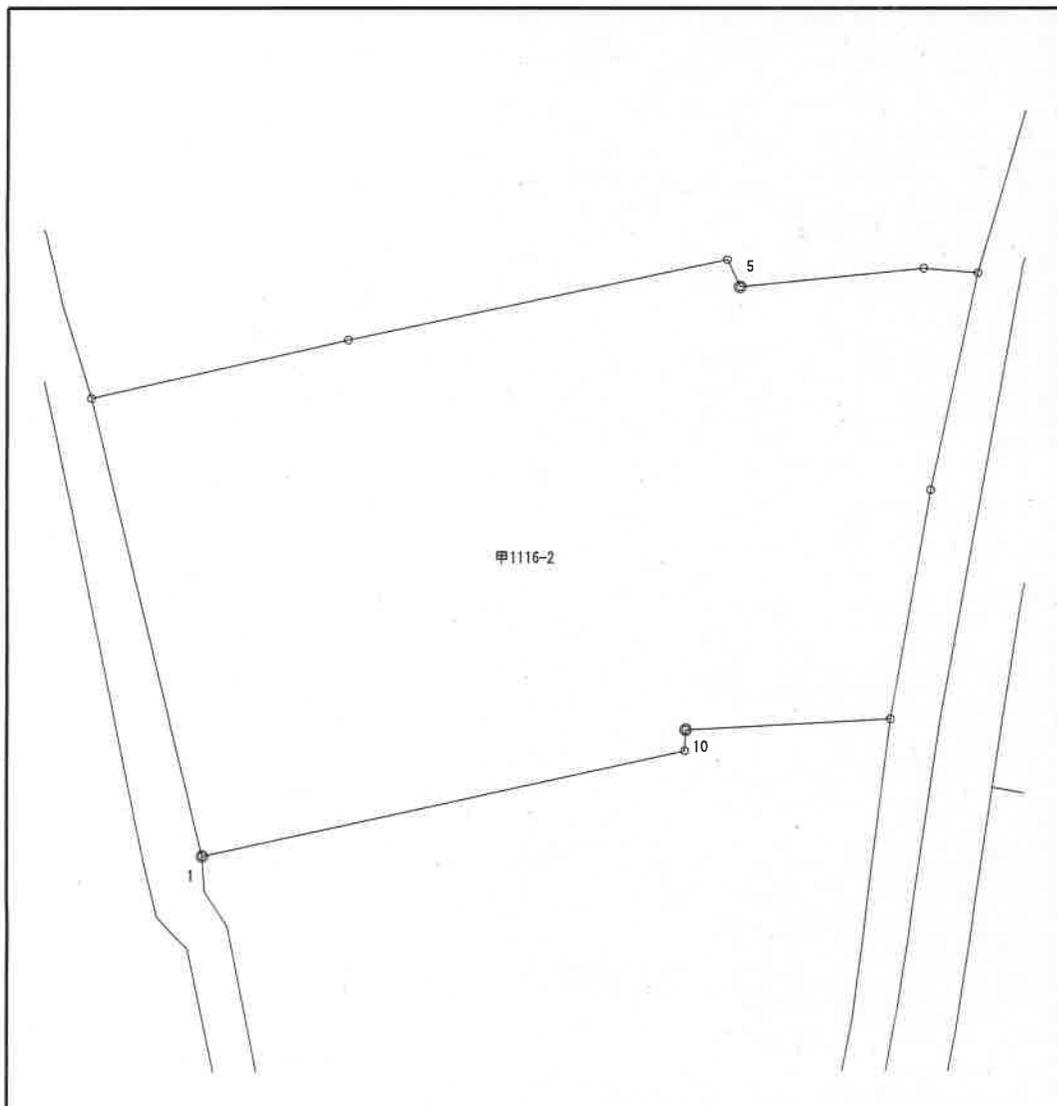


作成日付：令和 3年 2月 4日

座 標 値 一 覧 表

| | | | | | |
|--------|---------|------|--|--|--|
| 字名 | 016 | 大平 | | | |
| 地番 | 甲1116-2 | 小字名称 | | | |
| 地目(台帳) | 宅地 | | | | |
| 地積(台帳) | 148.69 | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| |
|--------|
| 地籍図番号 |
| F113-1 |



| 点番 | 筆界点番号 | X座標 | Y座標 | 辺長[m] |
|----|-------|-----------|------------|-------|
| 1 | | 79852.744 | -73417.225 | 9.374 |
| 2 | | 79861.844 | -73419.475 | 5.308 |
| 3 | | 79863.004 | -73414.295 | 7.791 |
| 4 | | 79864.604 | -73406.670 | 0.599 |
| 5 | | 79864.064 | -73406.410 | 3.713 |
| 6 | | 79864.434 | -73402.715 | 1.094 |
| 7 | | 79864.344 | -73401.625 | 4.426 |
| 8 | | 79860.019 | -73402.565 | 4.639 |
| 9 | | 79855.449 | -73403.365 | 4.130 |
| 10 | | 79855.239 | -73407.490 | 0.410 |
| 11 | | 79854.829 | -73407.510 | 9.936 |
| 1 | | 79852.744 | -73417.225 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |