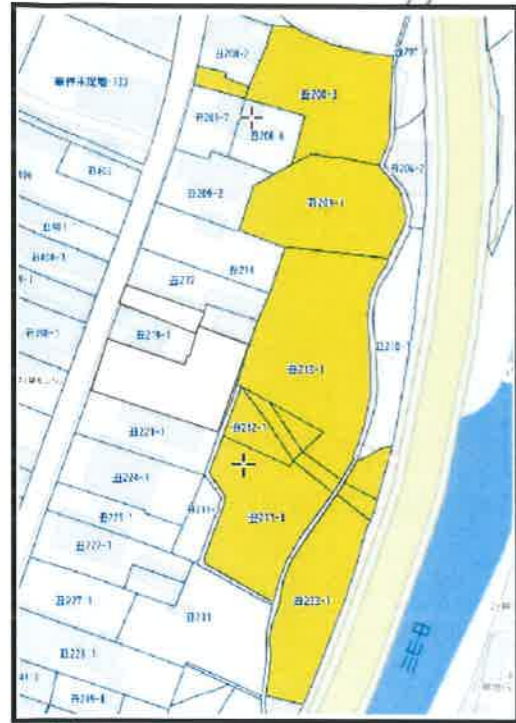


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に × を記入すること。



対象物件

JR伊予中山駅

JAえひめ
JAえひめ中央中山
農産物選果場

(株)入本物流

伊予森林
組合

56
国道56号線

市成

蔵島神社

一般社団法人



事業用

登録年月日 ※令和 年 月 日

物件番号 **無断転載禁止**

登録番号



Make Tomorrow

亀岡不動産

株式会社 亀岡

伊予市米湊834番地20

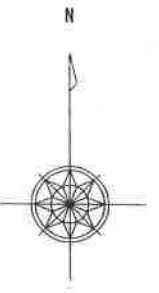
TEL (089) 983-0020

FAX (089) 983-0888

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般-4)第12865号

物件種目	所在地	伊予市中山町中山丑233-1、外11筆	
	① 売地 ② 借地権譲渡 ③ 底地権譲渡	JR予讃線	伊予中山 駅より徒歩 約5 (分) m) バス乗車 分 バス停より徒歩 (分) m)
価格	単価 1 m ² 単価 ②坪単価	550 万円	約0.52 万円
土地面積	①公簿 ②実測	3507m ² (1060.8坪)	うち私道面積 m ²
国土法届	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 ② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 ③ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	地目 1 住宅地 2 畑地 3 山林 4 雑種地 5 雑種地 6 雑種地 7 雑種地 8 雑種地 9 雑種地 10 雑種地 11 雑種地 12 雑種地 13 雑種地	都市計画 1 市街地 2 市街地 3 市街地 4 市街地 5 市街地 6 市街地 7 市街地 8 市街地 9 市街地 10 市街地 11 市街地 12 市街地 13 市街地
用途地域	1 低住専 2 低住専 3 中高住専 4 中高住専 5 二種住居 6 二種住居 7 準住居 8 近隣商業 9 商業 10 準工業 11 工業 12 工業 13 無指定	1 防火地域 2 準防火地域 3 高度地域 4 高度利用地域 5 風致地域 6 文教地域 7 他の地域	建ぺい率 % 容積率 %
接道状況	① 一角 ② 三方 ③ 四方 ④ 二方(除角地)	① 公道 ② 私道	接道位置指定 1 有 2 無
現況	① 更地 ② 建物有	1 建築条件有 2 建築条件無	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13
取引態様	1 売主 2 専任媒介 3 専任媒介 4 専任媒介 5 一般媒介 6 その他	① 報酬形態 ② 分当 ③ 当方 ④ 代理 ⑤ 相手 ⑥ 手続	・現状有姿にて引き渡し ・隣接宅地(伊予市中山町中山丑220)の売買についても応相談(約129.5坪) ・農地については、農地法手続きが必要

愛媛県伊予市集成図(中山町中山・中山町出淵)



- イ 丑101-6
- ロ 丑105-4
- ハ 丑147-6
- ニ 丑157-2
- ホ 丑165-8
- ヘ 丑165-9
- ト 丑250-1
- チ 丑250-1
- リ 丑250-3
- ヌ 丑250-3
- ル 丑387-1
- ヲ 丑393-9
- ワ 丑393-17
- カ 丑393-18
- ヨ 丑412-3
- タ 丑426
- レ 丑434
- ソ 2番耕地648-4
- ツ 2番耕地648-11
- ネ 2番耕地650-12
- ナ 2番耕地650-14
- ラ 2番耕地650-17
- ム 2番耕地655-1

1 : 600



作成日付 : 令和 8年 3月30日

