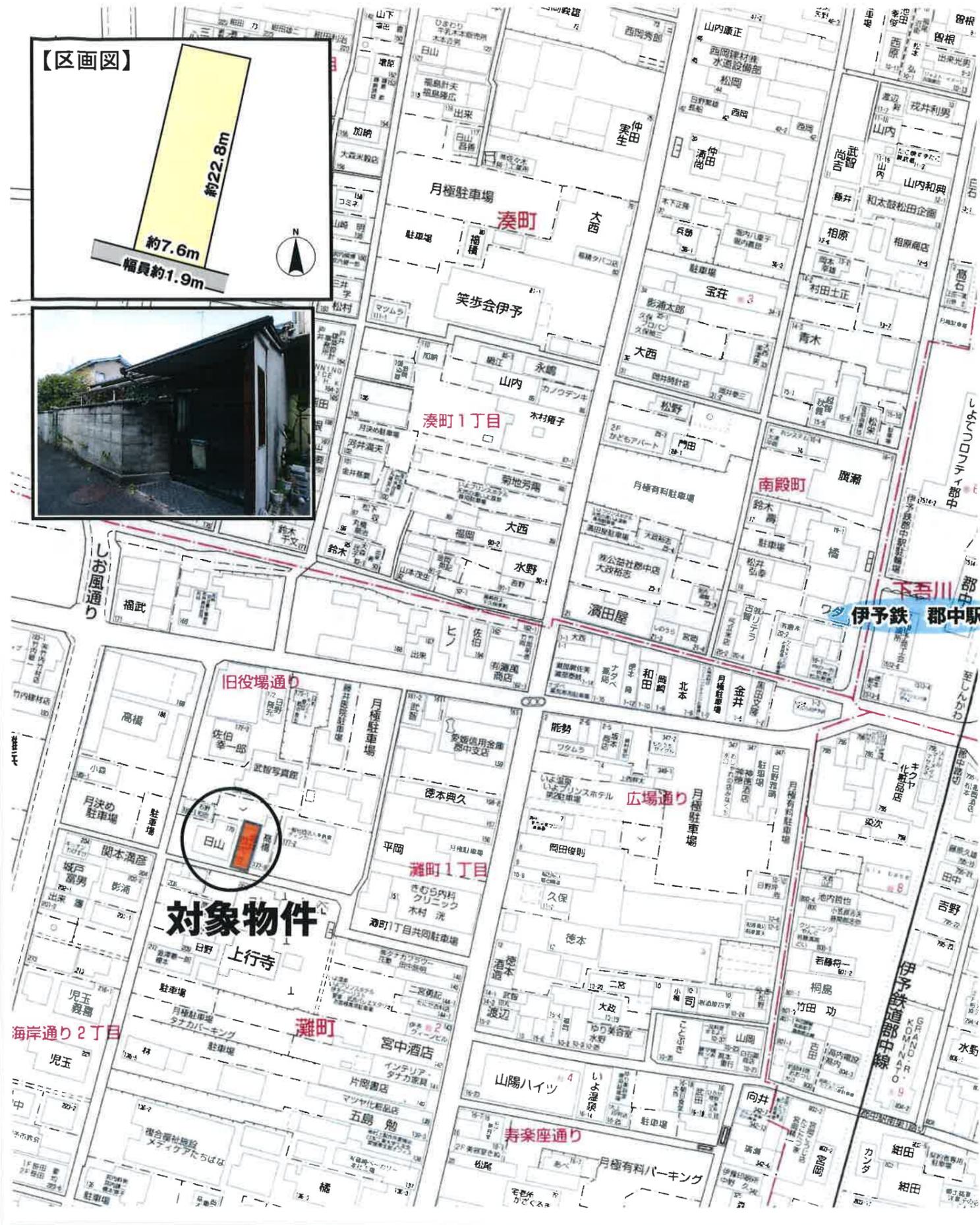
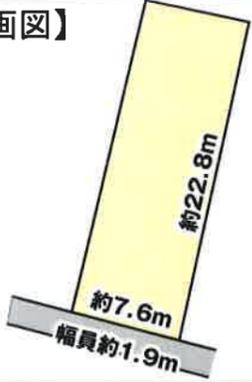


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

【区画図】



売土地

登録年月日 ※令和 年 月 日
 物件番号 **無断転載禁止**
 登録番号



Make Tomorrow
亀岡不動産

株式会社 亀岡
 伊予市米湊834番地20
TEL (089) 983-0020
FAX (089) 983-0888

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般-4)第12865号

物件種目	所在地	伊予市灘町177番1	
	伊予鉄郡中線	郡中 駅より徒歩	約4 (分) m)
価格	① 売地	3 底地権譲渡	② 坪単価
	2 借地権譲渡	単 1 m ² 単価	約9.67 万円
土地面積	① 公簿	170.92m ²	土地権利
	2 実測	(51.70坪)	
国土法届	1 届出	③ 地目	① 2 3 4 5 6 7 普通地上
	2 要中	① 2 3 4 5 6 住宅地	② 旧法地上
用途地域	1 低住専	④ 都市計画	③ 普通地上
	2 中住専	① 2 3 4 5 6 市街地	④ 定期借
接道状況	① 一角	⑤ 準工業	⑤ 普通借
	② 三方	⑥ 商業	⑥ 定期借
現況	1 更地	⑦ 工業	⑦ 定期借
	2 建物有	⑧ 無指定	⑦ 定期借
取引態様	1 専任媒介	⑨ 10 11 12 13 他法令上の制限	⑧ 80%
	2 専任媒介	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	⑨ 400%
報酬形態	① 分譲	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
	② 代理	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
備考	① 分譲	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100
	② 代理	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

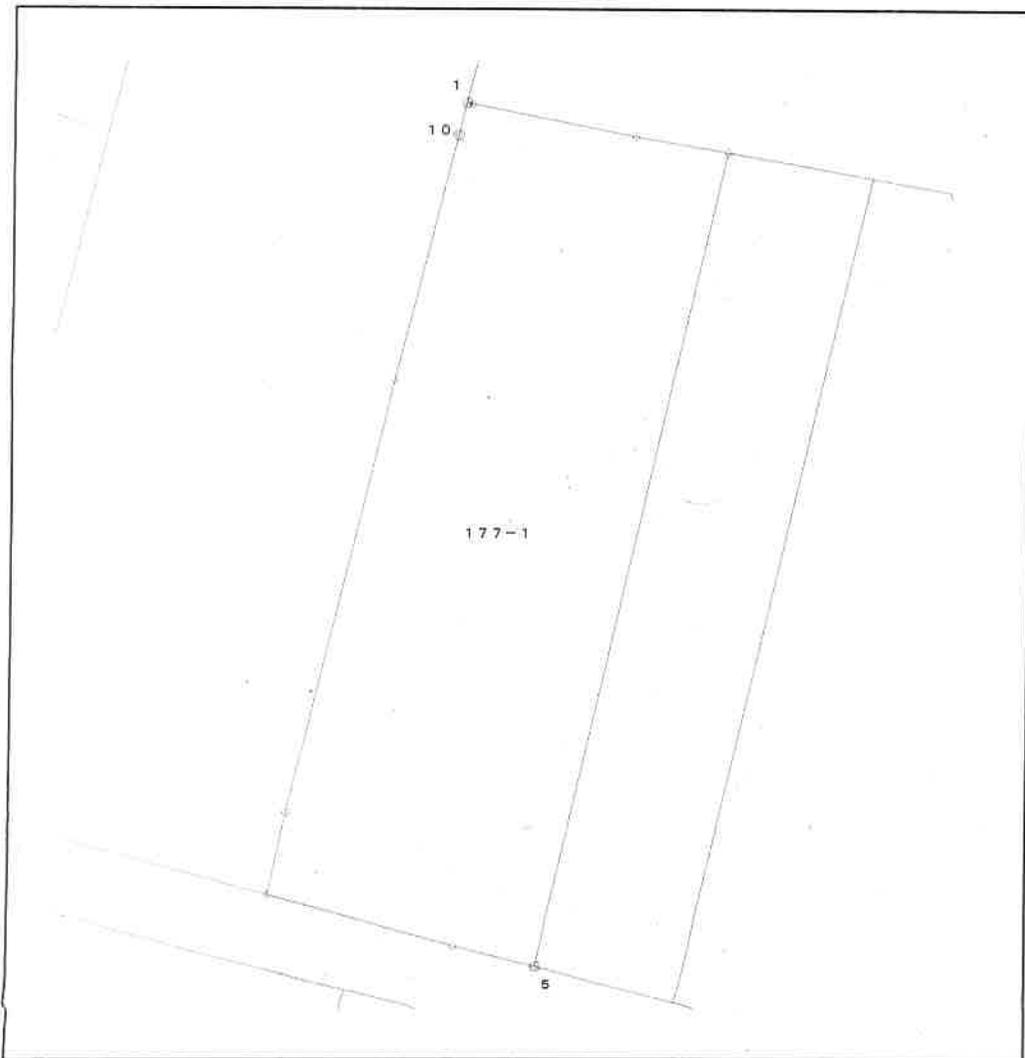
- ・上物有り (昭和24年築)現状引渡
- ・セットバック要 ・建築基準法22条地域
- ・津波浸水想定区域
- ・景観計画区域

座 標 値 一 覧 表

字名	031	灘町
----	-----	----

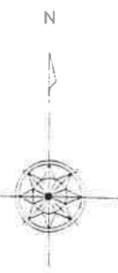
地番	177-1	小字名称
地目 (台帳)	宅地	
地積 (台帳)	170.92	

地籍図番号
H51-2



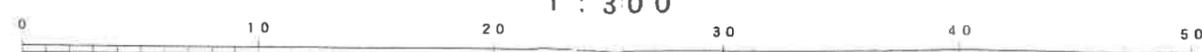
点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1	14-1378K	84570.423	-73985.967	0.158
2	14-1378	84570.392	-73985.812	4.609
3	14-1377	84569.490	-73981.292	2.609
4	14-1626	84569.061	-73978.719	22.855
5	14-1545	84546.790	-73983.851	2.334
6		84547.343	-73986.119	5.357
7	14-1544	84548.708	-73991.299	2.300
8	14-1390	84550.956	-73990.811	12.230
9	14-1389	84562.827	-73987.870	6.905
10	14-1388	84569.525	-73986.191	0.926
1	14-1378K	84570.423	-73985.967	

愛媛県伊予市集成図（灘町）



- イ 149
- 177-6
- △ 182-2
- ニ 358-2

1 : 300



作成日付：平成25年11月26日