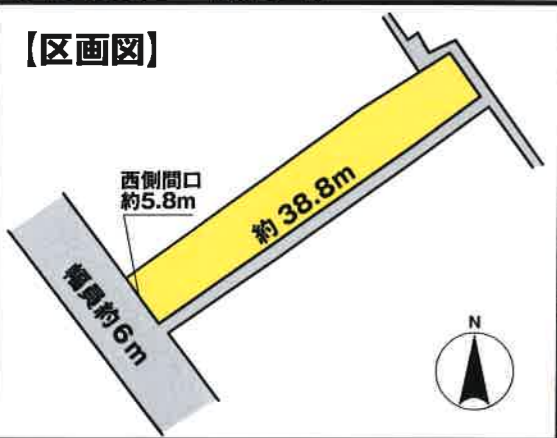


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に × を記入すること。



# 売土地

登録年月日 ※令和 年 月 日  
 物件番号 **無断転載禁止**  
 登録番号



株式会社 **亀岡**

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)  
 TEL (089) 983-0020  
 FAX (089) 983-0888  
 http://www.kame3kame3.jp

宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般、29)第12865号

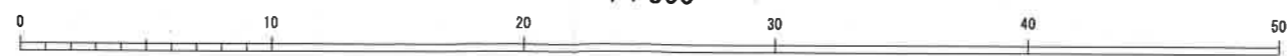
物件種目	所在地	<b>伊予市三島町114番1</b>	
	① 売地 ② 借地権譲渡 ③ 底地権譲渡	JR予讃線	伊予市 駅より徒歩 <b>13分</b> (m) バス乗車 分 バス停より徒歩 (分・m)
価格	① 公簿 ② 実測	<b>700</b> 万円 <b>227.28m<sup>2</sup></b> <b>(68.75坪)</b>	① 坪単価 ② 坪単価 <b>約10.18</b> 万円 うち私道面積 m <sup>2</sup>
土地面積	① 公簿 ② 実測	<b>227.28m<sup>2</sup></b> <b>(68.75坪)</b>	土地権利 ① 所有権 ② 旧法地上 ③ 旧法賃借 ④ 普通地上 ⑤ 定期地上 ⑥ 普通賃借 ⑦ 定期賃借
国土法届	① 1 届出 ② 2 中 ③ 3 要 ④ 4 地 ⑤ 5 目 ⑥ 6 地 ⑦ 7 田 ⑧ 8 畑 ⑨ 9 山林 ⑩ 10 雑種地 ⑪ 11 その他 ⑫ 12 都市計画 ⑬ 13 市街地 ⑭ 14 未 ⑮ 15 地 ⑯ 16 地 ⑰ 17 地 ⑱ 18 地 ⑲ 19 地 ⑳ 20 地	① 1 住宅 ② 2 田 ③ 3 畑 ④ 4 山林 ⑤ 5 雑種地 ⑥ 6 その他 ⑦ 7 都市計画 ⑧ 8 市街地 ⑨ 9 未 ⑩ 10 地 ⑪ 11 地 ⑫ 12 地 ⑬ 13 地 ⑭ 14 地 ⑮ 15 地 ⑯ 16 地 ⑰ 17 地 ⑱ 18 地 ⑲ 19 地 ⑳ 20 地	建ぺい率 <b>80</b> %
用途地域	① 1 一 ② 2 低 ③ 3 住 ④ 4 専 ⑤ 5 住 ⑥ 6 専 ⑦ 7 住 ⑧ 8 居 ⑨ 9 住 ⑩ 10 居 ⑪ 11 住 ⑫ 12 居 ⑬ 13 住 ⑭ 14 居 ⑮ 15 住 ⑯ 16 居 ⑰ 17 住 ⑱ 18 居 ⑲ 19 住 ⑳ 20 居	① 1 一 ② 2 低 ③ 3 住 ④ 4 専 ⑤ 5 住 ⑥ 6 専 ⑦ 7 住 ⑧ 8 居 ⑨ 9 住 ⑩ 10 居 ⑪ 11 住 ⑫ 12 居 ⑬ 13 住 ⑭ 14 居 ⑮ 15 住 ⑯ 16 居 ⑰ 17 住 ⑱ 18 居 ⑲ 19 住 ⑳ 20 居	容積率 <b>200</b> %
接道状況	① 1 一 ② 2 角 ③ 3 三 ④ 4 四 ⑤ 5 二 ⑥ 6 方 ⑦ 7 除 ⑧ 8 角 ⑨ 9 地 ⑩ 10 地 ⑪ 11 地 ⑫ 12 地 ⑬ 13 地 ⑭ 14 地 ⑮ 15 地 ⑯ 16 地 ⑰ 17 地 ⑱ 18 地 ⑲ 19 地 ⑳ 20 地	① 1 公 ② 2 私 ③ 3 道 ④ 4 道 ⑤ 5 道 ⑥ 6 道 ⑦ 7 道 ⑧ 8 道 ⑨ 9 道 ⑩ 10 道 ⑪ 11 道 ⑫ 12 道 ⑬ 13 道 ⑭ 14 道 ⑮ 15 道 ⑯ 16 道 ⑰ 17 道 ⑱ 18 道 ⑲ 19 道 ⑳ 20 道	接道幅員 <b>約5.8m</b>
現況	① 1 更 ② 2 上 ③ 3 地 ④ 4 有 ⑤ 5 地 ⑥ 6 有 ⑦ 7 地 ⑧ 8 有 ⑨ 9 地 ⑩ 10 有 ⑪ 11 地 ⑫ 12 有 ⑬ 13 地 ⑭ 14 有 ⑮ 15 地 ⑯ 16 有 ⑰ 17 地 ⑱ 18 有 ⑲ 19 地 ⑳ 20 有	① 1 電 ② 2 水 ③ 3 気 ④ 4 水 ⑤ 5 化 ⑥ 6 道 ⑦ 7 槽 ⑧ 8 溝 ⑨ 9 溝 ⑩ 10 溝 ⑪ 11 溝 ⑫ 12 溝 ⑬ 13 溝 ⑭ 14 溝 ⑮ 15 溝 ⑯ 16 溝 ⑰ 17 溝 ⑱ 18 溝 ⑲ 19 溝 ⑳ 20 溝	接道2 幅員 ( )mの道路と接する 方向 1 2 3 4 5 6 7 8 北 北 東 南 南 南 西 北 東 東 西 西
取引態様	① 1 代 ② 2 専 ③ 3 属 ④ 4 専 ⑤ 5 任 ⑥ 6 専 ⑦ 7 任 ⑧ 8 専 ⑨ 9 任 ⑩ 10 専 ⑪ 11 任 ⑫ 12 専 ⑬ 13 任 ⑭ 14 専 ⑮ 15 任 ⑯ 16 専 ⑰ 17 任 ⑱ 18 専 ⑲ 19 任 ⑳ 20 専	① 1 分 ② 2 当 ③ 3 方 ④ 4 理 ⑤ 5 相 ⑥ 6 代 ⑦ 7 理 ⑧ 8 手 ⑨ 9 談 ⑩ 10 手 ⑪ 11 談 ⑫ 12 手 ⑬ 13 談 ⑭ 14 手 ⑮ 15 談 ⑯ 16 手 ⑰ 17 談 ⑱ 18 手 ⑲ 19 談 ⑳ 20 手	・建物有り(解体は要相談) <b>1F:121.82m<sup>2</sup> 2F:33.34m<sup>2</sup></b> (築:昭和48年、昭和51年、平成12年)

# 愛媛県伊予市集成図(三島・米湊)



イ 23-1  
ロ 25-2  
ハ 99  
ニ 1596-4  
ホ 1596-9  
ヘ 1596-15  
ト 1598-1  
チ 1598-9

1 : 300

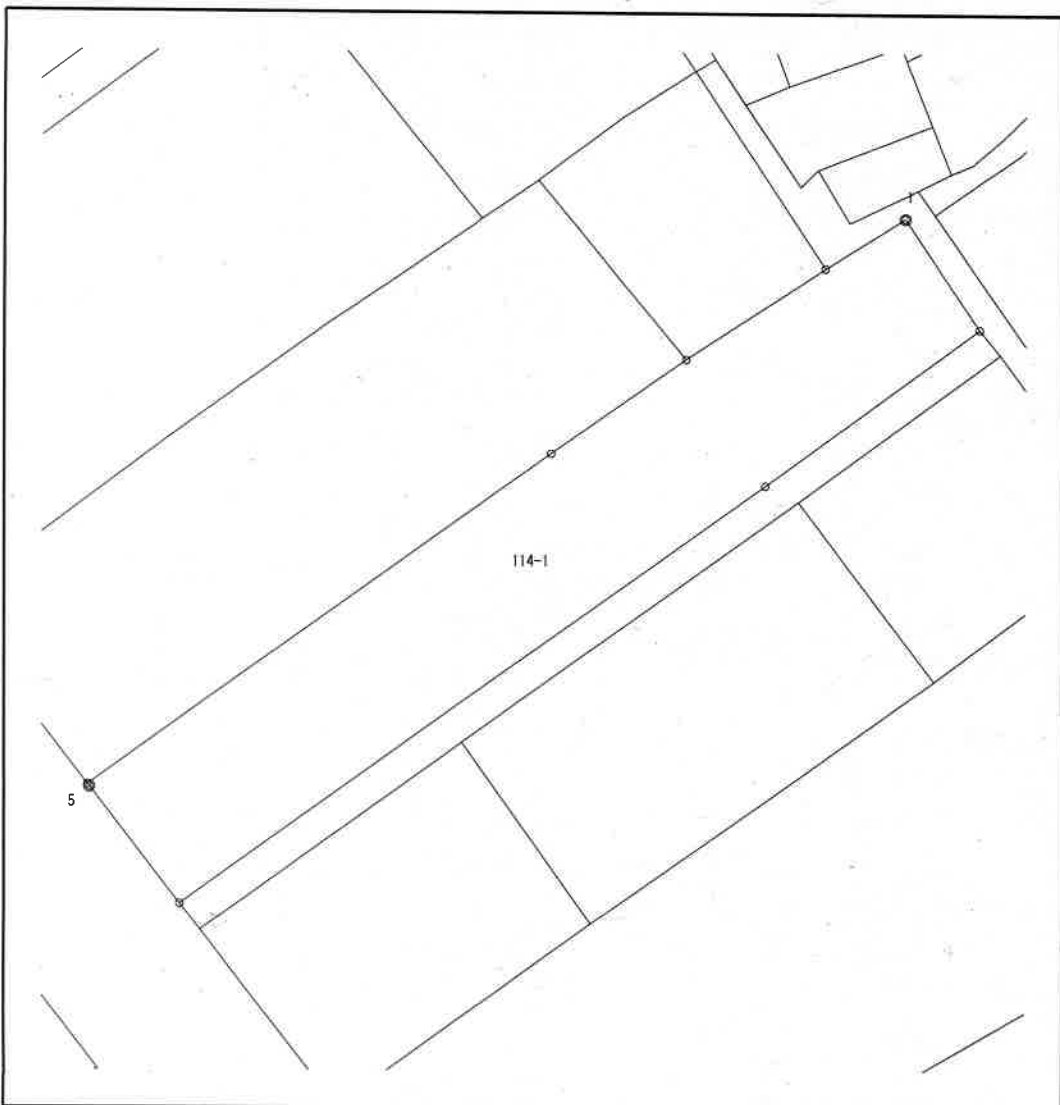


作成日付：令和 3年 7月 2日

# 座 標 値 一 覧 表

字名	026	三島			
地番	114-1	小字名称			
地目 (台帳)	宅地				
地積 (台帳)	227.28				

地籍図番号
M45-2-4



点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1		83401.692	-74293.752	5.239
2		83397.357	-74290.810	10.475
3		83391.162	-74299.257	28.375
4		83374.708	-74322.374	5.809
5		83379.287	-74325.948	0.122
6		83379.378	-74326.030	22.479
7		83392.396	-74307.704	6.496
8		83396.133	-74302.390	6.563
9		83399.733	-74296.903	3.710
1		83401.692	-74293.752	