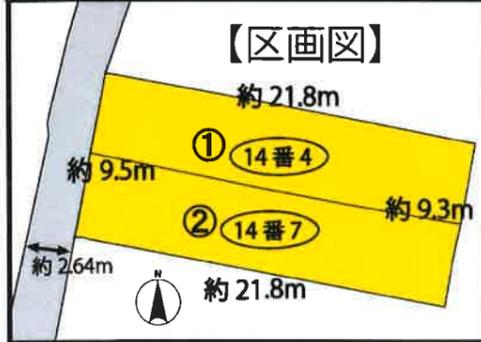


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

伊予鉄「郡中駅」まで徒歩約4分



売土地

登録年月日	※令和 年 月 日
物件番号	※無断転載禁止※
登録番号	



伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)
 TEL (089) 983-0020
 FAX (089) 983-0888
 http://www.kame3kame3.jp

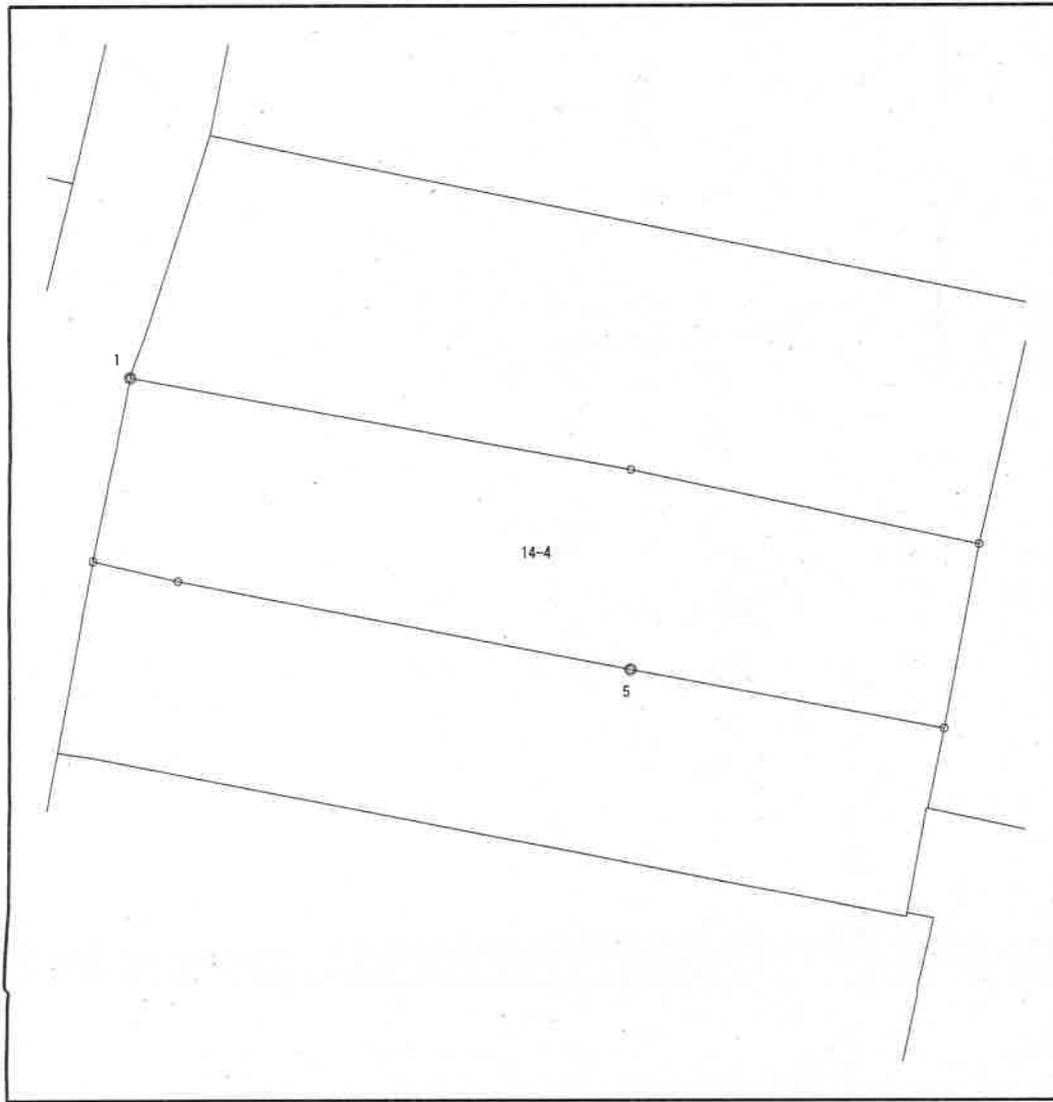
宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般_29)第12865号

物件種目	所在地	①伊予市湊町14番4、②同所14番7	
	伊予鉄郡中線	郡中 駅より徒歩	約4分(m)
価格	① ②	726万円	①坪単価 ②坪単価
	① ②	約11.5万円	土地権利
土地面積	①公簿	208.83㎡	うち私道面積
	②実測	(63.17坪)	
国土法届	1 2 ③	地 ① 2 3 4 5 6	都市計画
	要出中	宅 田 畑 山林	
用途地域	1 2 3 4 5 6 7 ⑧ 9 10 11 12 13	他 ① 2 3 4 5 6	建ぺい率
	低住専 中住専 中高住専 二種住居 準住居 商業 工業 無指定	平高 高低 傾斜 他	
接道状況	① 2 3 4 5	① 2	接道2
	角 三 四 二(除角地)	公 私 有 無	
現況	① 2	① 2 3 4 5 6 7	引渡
	更上物地有	建築条件 有 無 設備	
取引態様	1 2 3 ④ 5 6	① 2 3 4 5	備考
	売代専属専任媒介 主理	分当方片手 相理片手 代理片手	

座 標 値 一 覧 表

字名	035	湊町	
地番	14-4	小字名称	
地目 (台帳)	宅地		
地積 (台帳)	104.99		

地籍図番号
H42-3

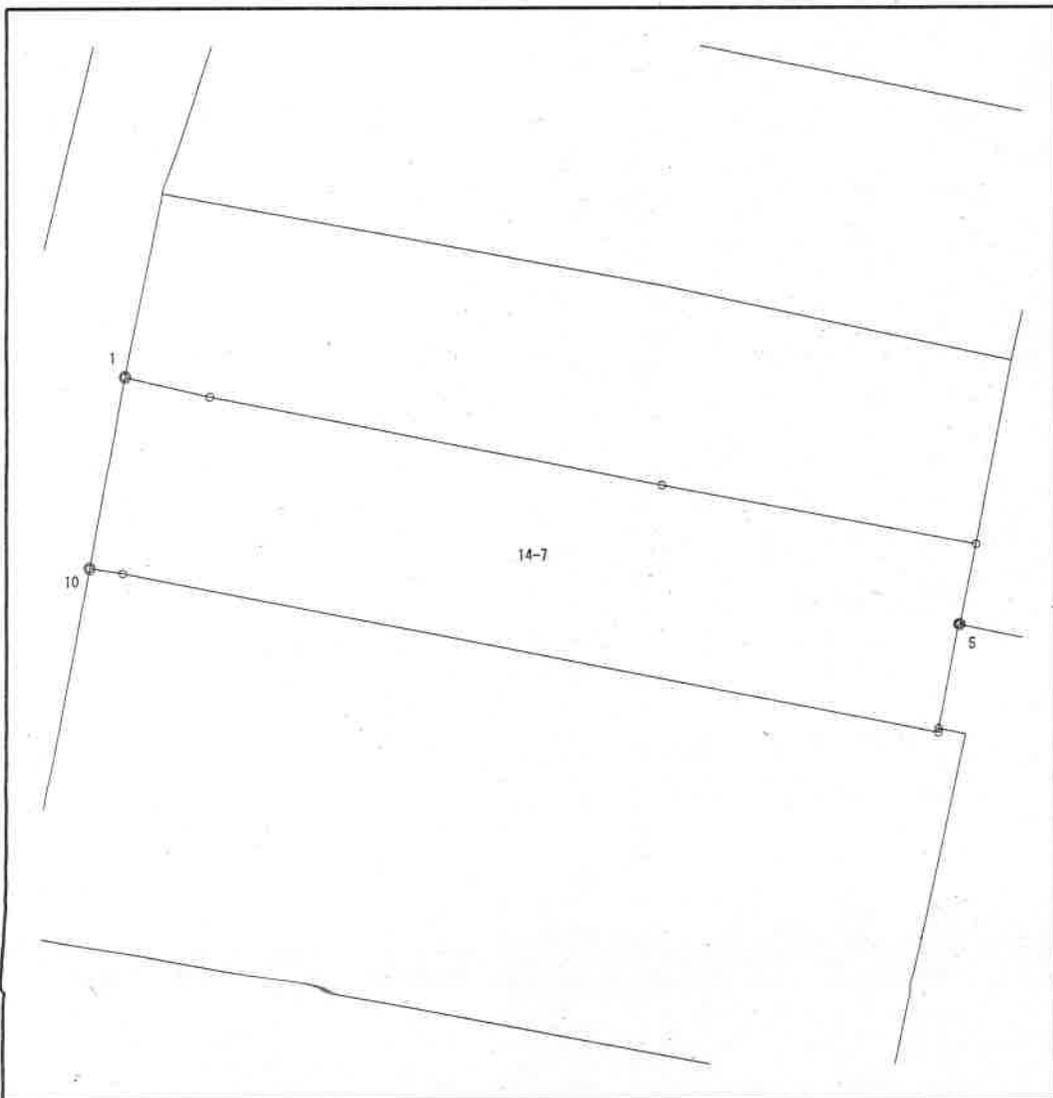


点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1	31-2531	84741.347	-73803.910	12.838
2	31-2476	84739.035	-73791.282	8.982
3	31-2475	84737.153	-73782.499	4.669
4	31-2726	84732.568	-73783.381	8.050
5	31-2727	84734.051	-73791.293	11.624
6	31-2533	84736.266	-73802.704	2.206
7	31-2532	84736.762	-73804.854	4.681
1	31-2531	84741.347	-73803.910	

座 標 値 一 覧 表

字名	035	湊町			
地番	14-7	小字名称			
地目 (台帳)	宅地				
地積 (台帳)	103.84				

地籍図番号
H42-3



点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1	31-2532	84736.762	-73804.854	2.206
2	31-2533	84736.266	-73802.704	11.624
3	31-2727	84734.051	-73791.293	8.050
4	31-2726	84732.568	-73783.381	2.049
5	31-2477	84730.561	-73783.792	0.037
6	31-2386	84730.568	-73783.828	2.655
7	31-2973	84727.958	-73784.314	0.096
8	31-2411	84727.863	-73784.326	20.966
9	31-2409	84731.866	-73804.906	0.850
10	31-2408	84731.996	-73805.746	4.849
1	31-2532	84736.762	-73804.854	