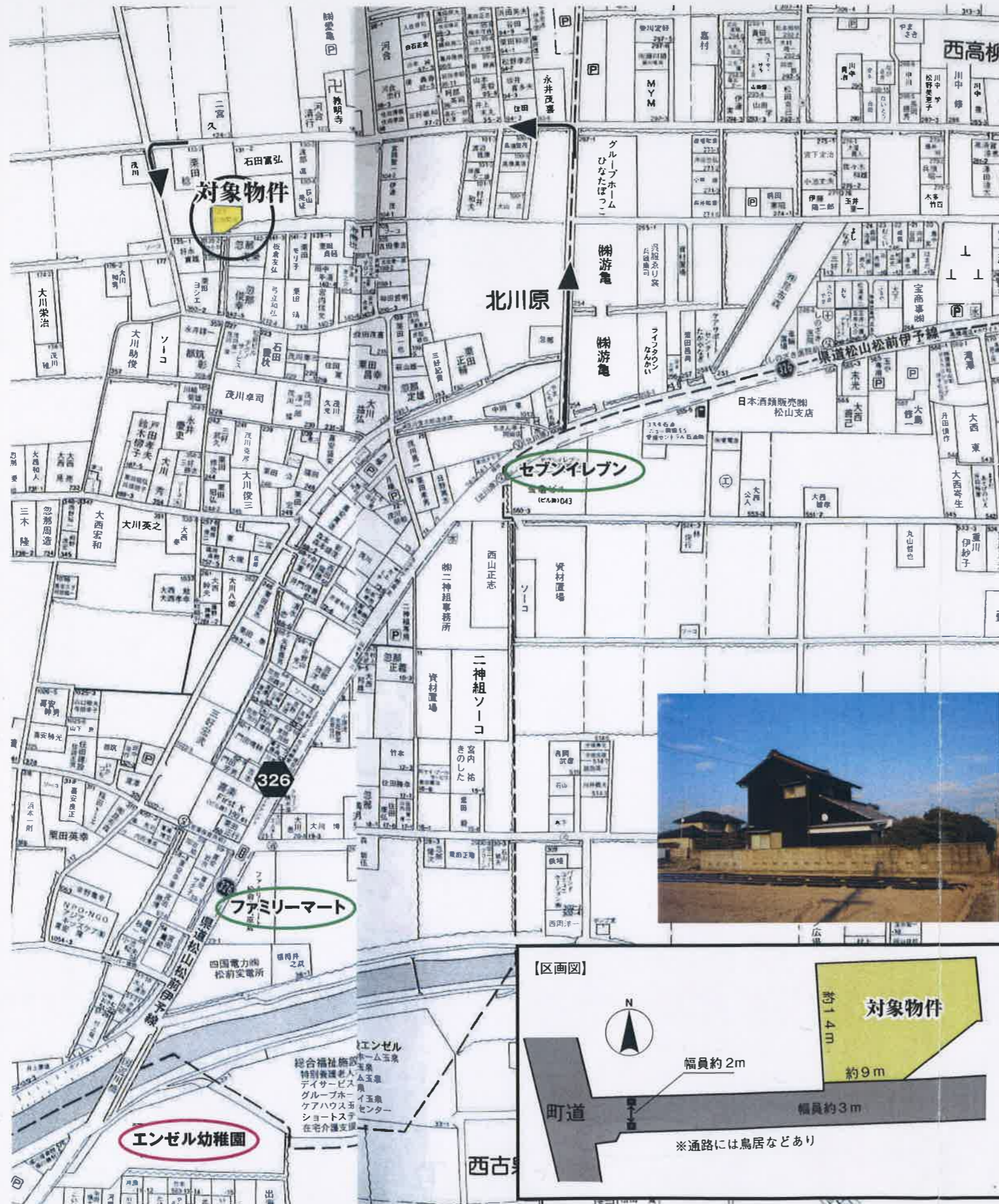


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。



# 売土地



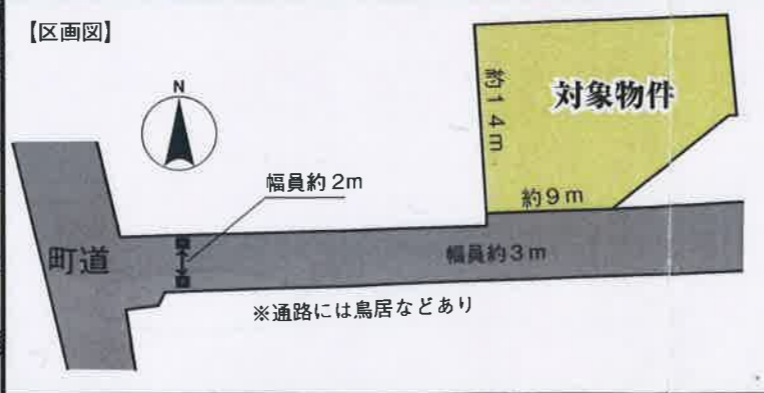
株式会社 亀岡

宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般.29)第12865号

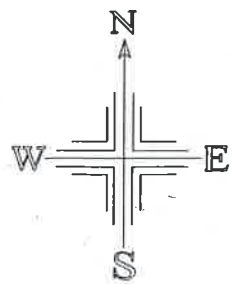
登録年月日	※平成 年 月 日
物件番号	<b>無断転載禁止</b>
登録番号	

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)  
 TEL(089)983-0020  
 FAX(089)983-0888  
<http://www.kame3kame3.jp>

物件種目	所在地	<b>伊予郡松前町大字北川原132番1</b>	
	伊予鉄郡中線 岡田	駅より徒歩 1700 (分) ㊦	
価格	① 売地	3 底地権譲渡	土地権利
	2 借地権譲渡	② 坪単価	
土地面積	① 公簿	223.70㎡	容積率
	2 実測	(67.66坪)	
国土法届	1 2 ③ 地	① 2 3 4 5 6	建ぺい率
	要出中要	宅田畑山林その他	
用途地域	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	1 ② 3 4	容積率
	一低住専 二低住専 一中高住専 二中高住専 一住居 二住居 準住居 近隣商業 商業 準工業 工業 無指定	市街地 市調未地 市街地 市調未地	
接道状況	① 2 3 4 5	1 ②	接道2
	一角三方四方	公道私有	
現更上物地	1 ②	1 ②	備考
	建築条件有無	引渡	
取引態様	1 2 3 4 ⑤ 6	① 2 3 4 5	備考
	専任媒介 一般媒介	報酬形態	



- ・古家有(昭和40年築)解体応相談
- ・旧既存宅地(一般住宅については、建築可能184.57㎡までが建築確認により建築できます)
- ・セットバックが必要
- ・北側農地の売却も応相談

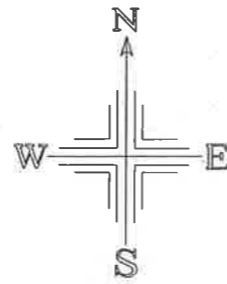


S=1:500

# 集成図

平成28年12月15日





地番一覧表	
所在	大字北川原字岩ノ本
地番	132-1
登記地目	宅地
登記面積	223.70㎡

所在 大字北川原字岩ノ本 地番 132-1			
点番	X座標値	Y座標値	辺長 (m)
24-1328	89481.478	-72930.802	18.459
24-1324	89474.178	-72930.397	7.311
24-132401K	89474.143	-72930.857	0.461
24-134601K	89467.415	-72939.517	10.966
24-1332	89467.232	-72948.584	9.069
24-1331	89481.032	-72949.256	13.816

地番一覧表	
所在	大字北川原字岩ノ本
地番	132-2
登記地目	田
登記面積	744㎡

所在 大字北川原字岩ノ本 地番 132-2			
点番	X座標値	Y座標値	辺長 (m)
24-1326	89522.593	-72932.977	18.181
24-1327	89503.155	-72931.949	19.465
24-1328	89481.478	-72930.802	21.707
24-1331	89481.032	-72949.256	18.459
24-1330	89494.892	-72949.872	13.874
24-1337	89521.145	-72951.100	26.282

地番一覧表	
所在	大字北川原
地番	道
登記地目	
登記面積	0.00㎡

所在 大字北川原 地番 道			
点番	X座標値	Y座標値	辺長 (m)
24-1316	89522.653	-72932.253	0.726
24-1317	89503.201	-72931.209	19.480

