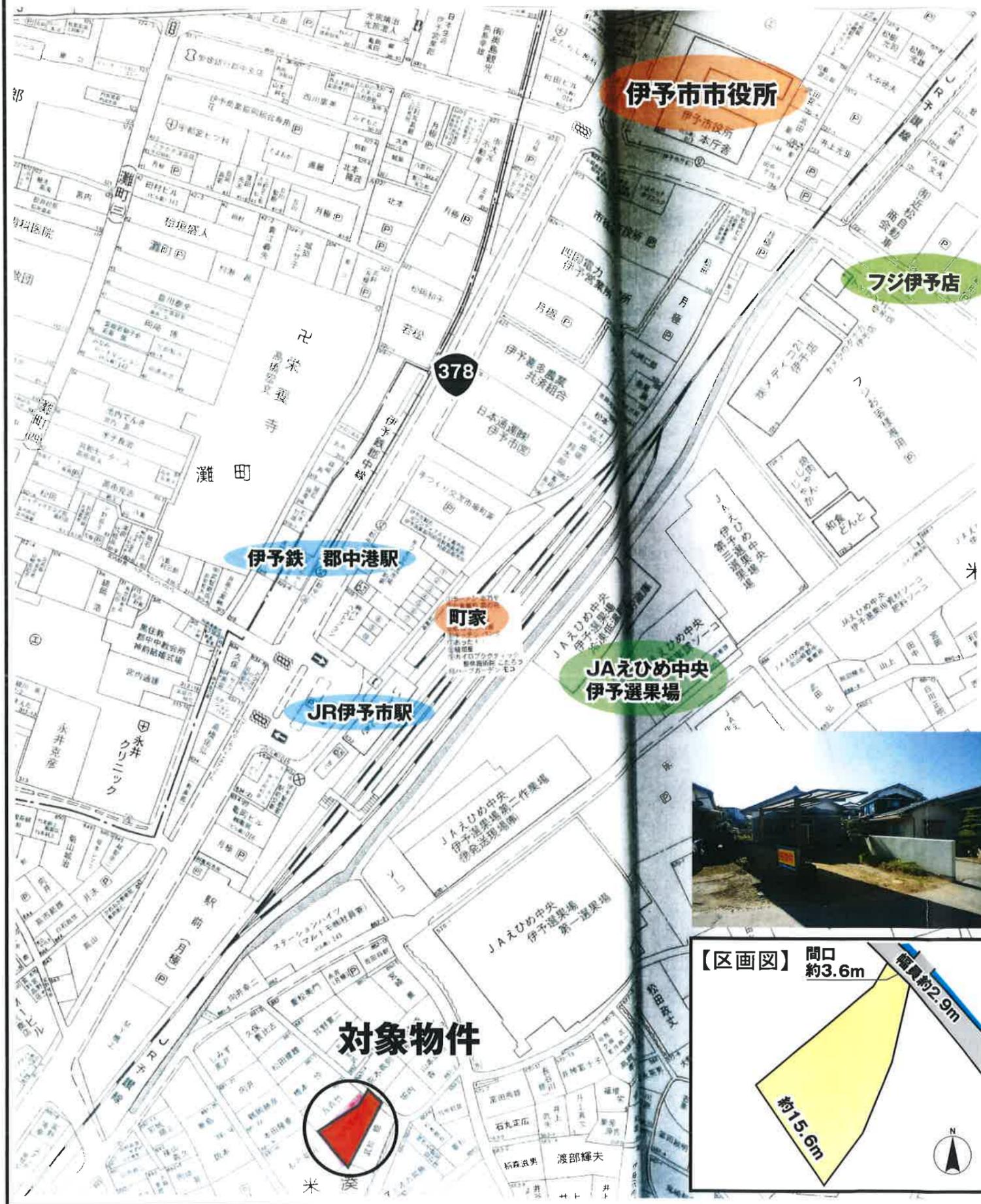


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に × を記入すること。



売土地

登録年月日	※令和 年 月 日
物件番号	無断転載禁止
登録番号	



Make Tomorrow

亀岡不動産

株式会社 亀岡
 伊予市米湊834番地20
TEL (089) 983-0020
FAX (089) 983-0888

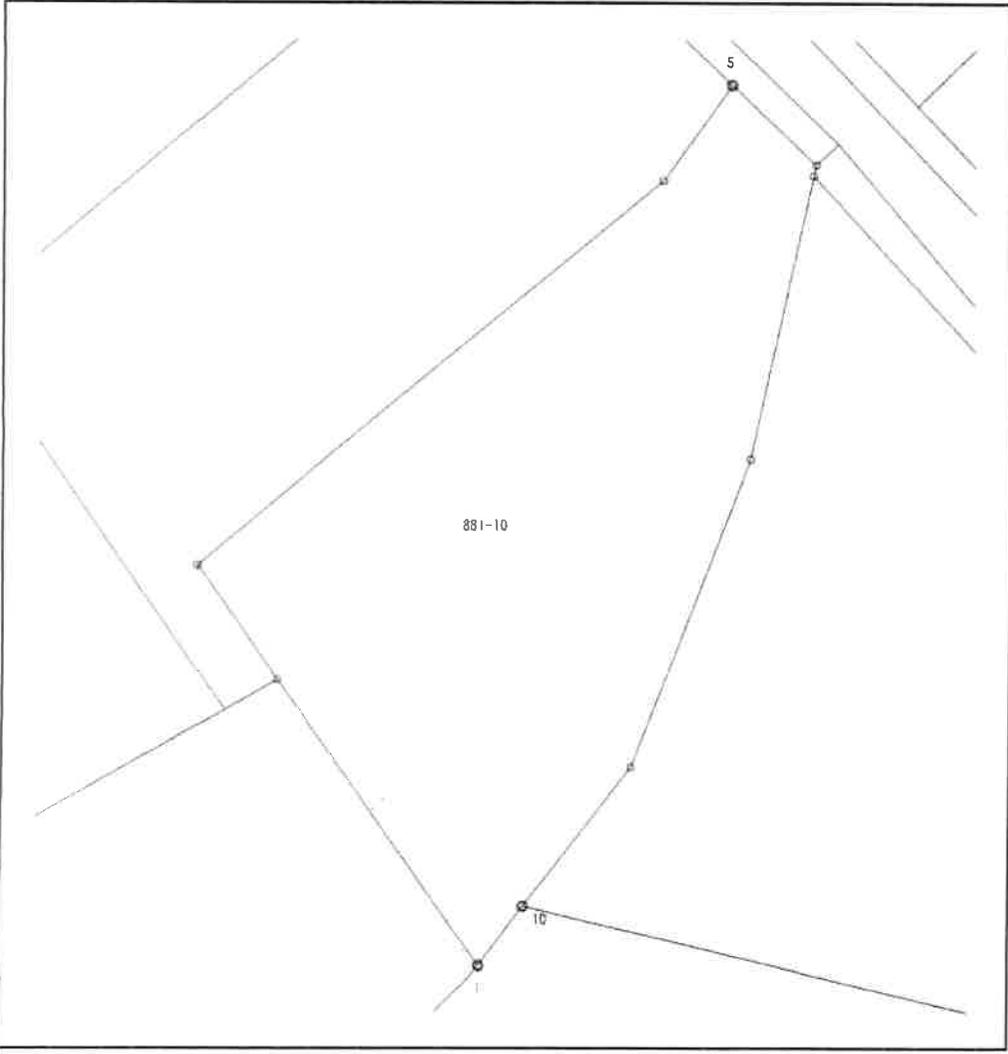
宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般-4)第12865号

物件種目	所在地	伊予市米湊881番10	
	① 売地 ② 借地権譲渡 ③ 底地権譲渡	JR予讃線 線	伊予市 駅より徒歩 約5分 (m)
価格	単 1㎡単価 ②坪単価	1,380 万円	価 約18.27 万円
土地面積	① 公簿 ② 実測	249.77 ㎡ (75.55坪)	うち私道面積 m²
国土法届出要	① 地目 ② 宅地 ③ 畑地 ④ 山林 ⑤ 雑種地 ⑥ その他	都市計画 市街化調整線外	地勢 ① 平地 ② 高台 ③ 低地 ④ ひな ⑤ 傾斜地 ⑥ その他
用途地域	① 第一種低住居 ② 第二種低住居 ③ 第一種中高住居 ④ 第二種中高住居 ⑤ 第一種住居 ⑥ 第二種住居 ⑦ 準住居 ⑧ 近隣商業 ⑨ 商業 ⑩ 準工業 ⑪ 工業 ⑫ 無指定 ⑬ 他法令上の制限	容積率	50%
接道状況	① 一角 ② 二角 ③ 三角 ④ 四方 ⑤ 二方(除角地)	接道種類 ① 公道 ② 私道	接道位置指定 有(無)
現況	① 更地 ② 上物有り	建築条件 有(無)	設備 ① 電気 ② 上下水道 ③ 浄化槽 ④ 側溝 ⑤ 都市ガス ⑥ プロパンガス ⑦ 引渡
取引態様	① 専任専任媒介 ② 専任媒介 ③ 一般媒介 ④ その他	報酬形態 ① 分譲 ② 代理 ③ 代理 ④ 代理 ⑤ 代理	備考 ・上物有り (昭和48年築)建物解体要相談 ・建築基準法22条地域 ・津波浸水想定区域 ・居住誘導区域内

座 標 値 一 覧 表

字名	032	米湊	
地番	881-10	小字名称	
地目 (台帳)	宅地		
地積 (台帳)	249.77		

地籍図番号	
N21-2	N21-4



点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1		83904.789	-73912.918	11.191
2		83913.899	-73919.418	4.415
3		83917.500	-73921.973	19.149
4		83929.703	-73907.216	3.733
5		83932.732	-73905.035	3.678
6		83930.216	-73902.352	0.360
7		83929.863	-73902.424	9.217
8		83920.858	-73904.390	10.441
9		83911.118	-73908.152	5.574
10		83906.684	-73911.530	2.349
1		83904.789	-73912.918	