

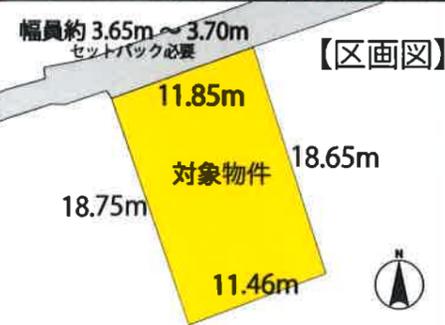
地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

生活利便性の良い物件です



対象物件



売土地

登録年月日	※令和 年 月 日
物件番号	無断転載禁止
登録番号	



Make Tomorrow
亀岡不動産

株式会社 亀岡
 伊予市米湊834番地20
TEL (089) 983-0020
FAX (089) 983-0888

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般-4)第12865号

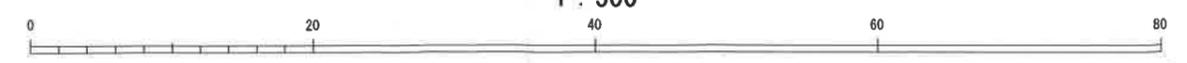
物件種目	所在地	伊予市米湊645番1	
	① 売地	JR予讃線 線	伊予市 駅より徒歩 約8 (分) m
価格	① 公簿	1,300 万円	② 坪単価
	② 実測	218㎡ (65.94坪)	約19.71万円
土地面積	① 公簿	218㎡ (65.94坪)	土地権利
	② 実測	うち私道面積	
国土法届	1 届出 2 不届 3 重要	③ 地目	建ぺい率
	1 住宅 2 畑 3 山林 4 雑種 5 その他 6 都市計画	① 市街化 ② 調整 ③ 未整 ④ 地外	
用途地域	1 低住専 2 低住専 3 中高住専 4 中高住専 5 二種住居 6 二種住居 7 準住居 8 近隣商業 9 商業 10 準工業 11 工業 12 工業 13 無指定	⑤ 6 7 8 9 10 11 12 13	容積率
	他の法令上の制限	1 防火地域 2 準防火地域 3 高度地域 4 高度利用地域 5 風致地域 6 文教地域 7 その他の地域	
接道状況	① 一角 ② 二角 ③ 三角 ④ 四方 ⑤ 二方(除角地)	① 公道 ② 私道	北側間口 約 11.85m
	接道種別	1 有 2 無	
現況	1 更地 2 上物有り	1 建築条件有り 2 建築条件無し	接道2 ()mの道路と接する方向 1 2 3 4 5 6 7 8 北 北東 東 南 南西 西
	1 設備無し 2 設備有り	1 ① 電線 ② 上下水道 ③ 浄水 ④ 浄化槽 ⑤ 側溝 ⑥ 都市ガス ⑦ プロパンガス	
取引態様	1 売主 2 代理 3 専任 4 専任専任 5 専任専任 6 その他	④ 報酬形態	備考
	1 分譲 2 分譲 3 分譲 4 分譲 5 分譲	① 分譲 ② 分譲 ③ 分譲 ④ 分譲 ⑤ 分譲	

愛媛県伊予市集成図(米湊)



- イ 415-6
- ロ 416-1
- ハ 416-3
- ニ 545-6
- ホ 545-7
- ヘ 557-1
- ト 557-7
- チ 557-8
- リ 562-10
- ヌ 570-14
- ル 576-3
- ヲ 577-4
- ワ 581-9
- カ 581-10
- ヨ 581-11
- タ 584-1
- レ 584-3
- ソ 584-4
- ツ 584-8
- ネ 623-5
- ナ 633-6
- ラ 633-8
- ム 633-9
- ウ 633-11
- ノ 633-12
- オ 636-4
- ク 643-6
- ヤ 646-3
- マ 649-4
- ケ 650-4
- コ 650-5
- エ 667-5
- テ 668-2
- ア 671-4
- サ 671-7
- キ 675-1
- ユ 678-1
- メ 678-12
- ミ 678-21

1 : 500

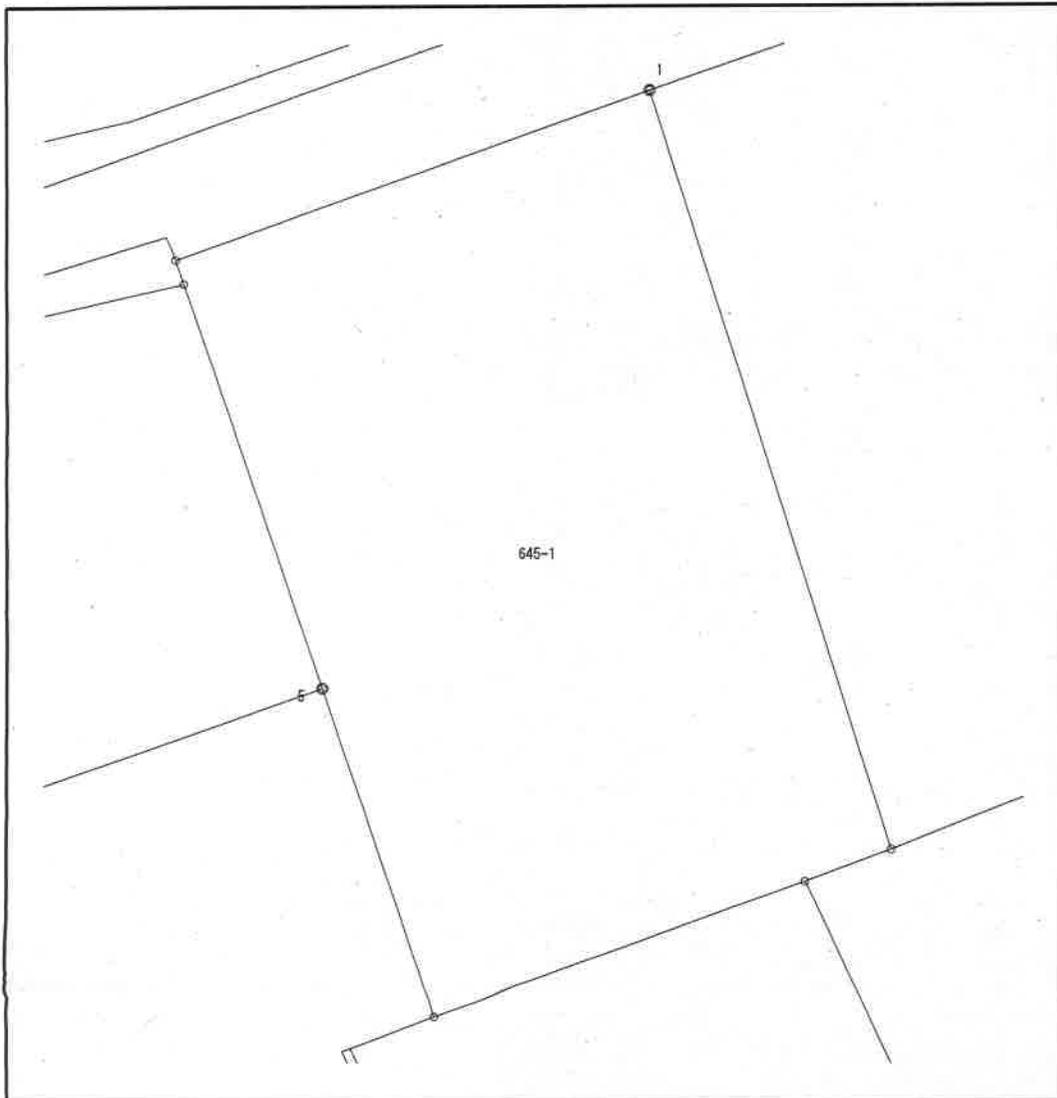


作成日付: 令和 6年 1月15日

座 標 値 一 覧 表

字名	032	米湊			
地番	645-1	小字名称			
地目 (台帳)	田				
地積 (台帳)	218				

地籍図番号
N22-1



点番	筆界点番号	X 座標	Y 座標	辺長 [m]
1	3A-P176	83963.824	-73723.097	18.650
2	3A-302	83946.068	-73717.393	2.163
3	HS.214	83945.329	-73719.426	9.299
4	3A-303	83942.152	-73728.165	8.132
5		83949.840	-73730.816	10.029
6		83959.321	-73734.086	0.598
7	3A-P174	83959.886	-73734.281	11.857
1	3A-P176	83963.824	-73723.097	