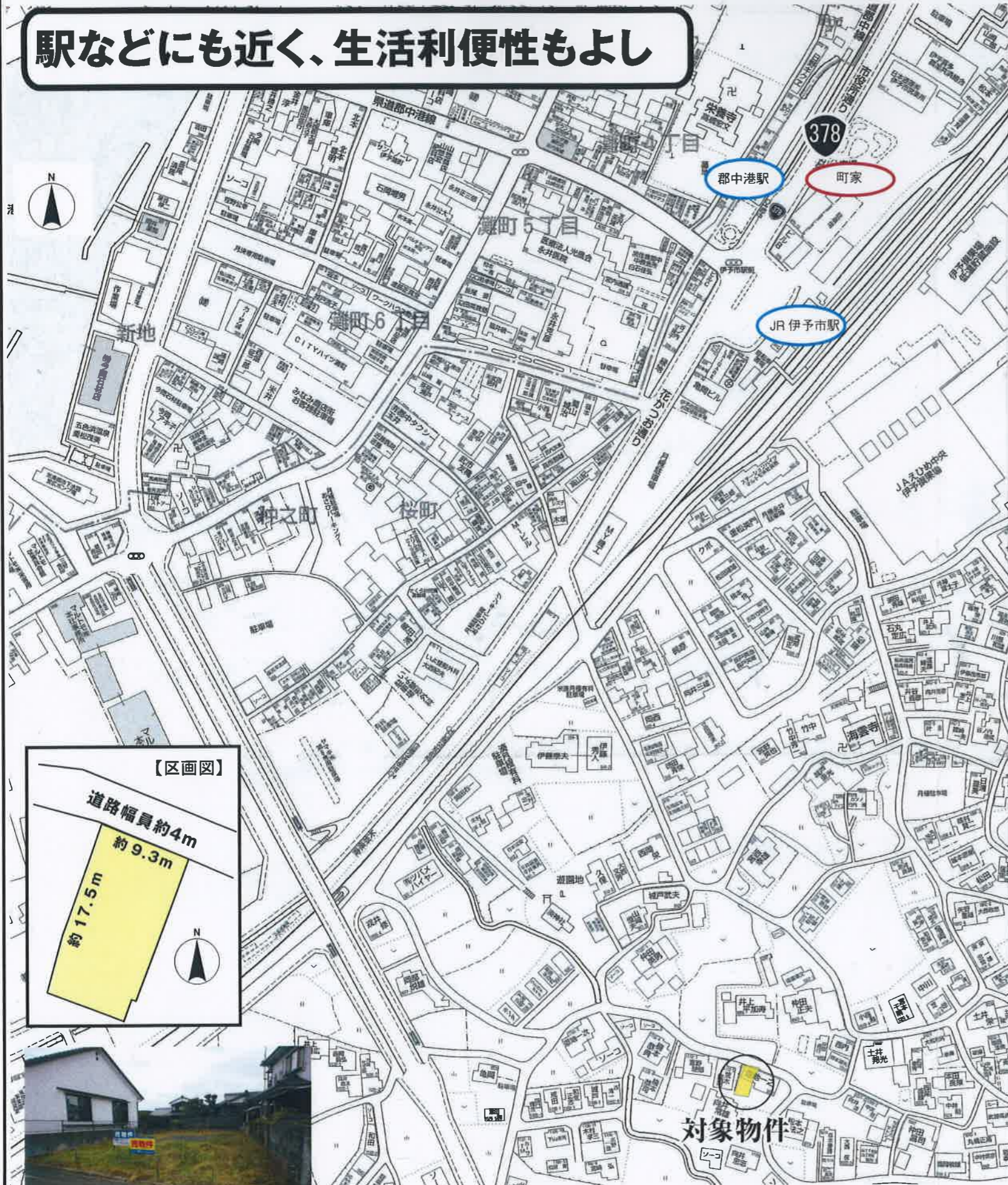


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

駅などにも近く、生活利便性もよし



売土地



株式会社 亀岡

宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般_29)第12865号

登録年月日 ※平成 年 月 日

物件番号 **無断転載禁止**

登録番号

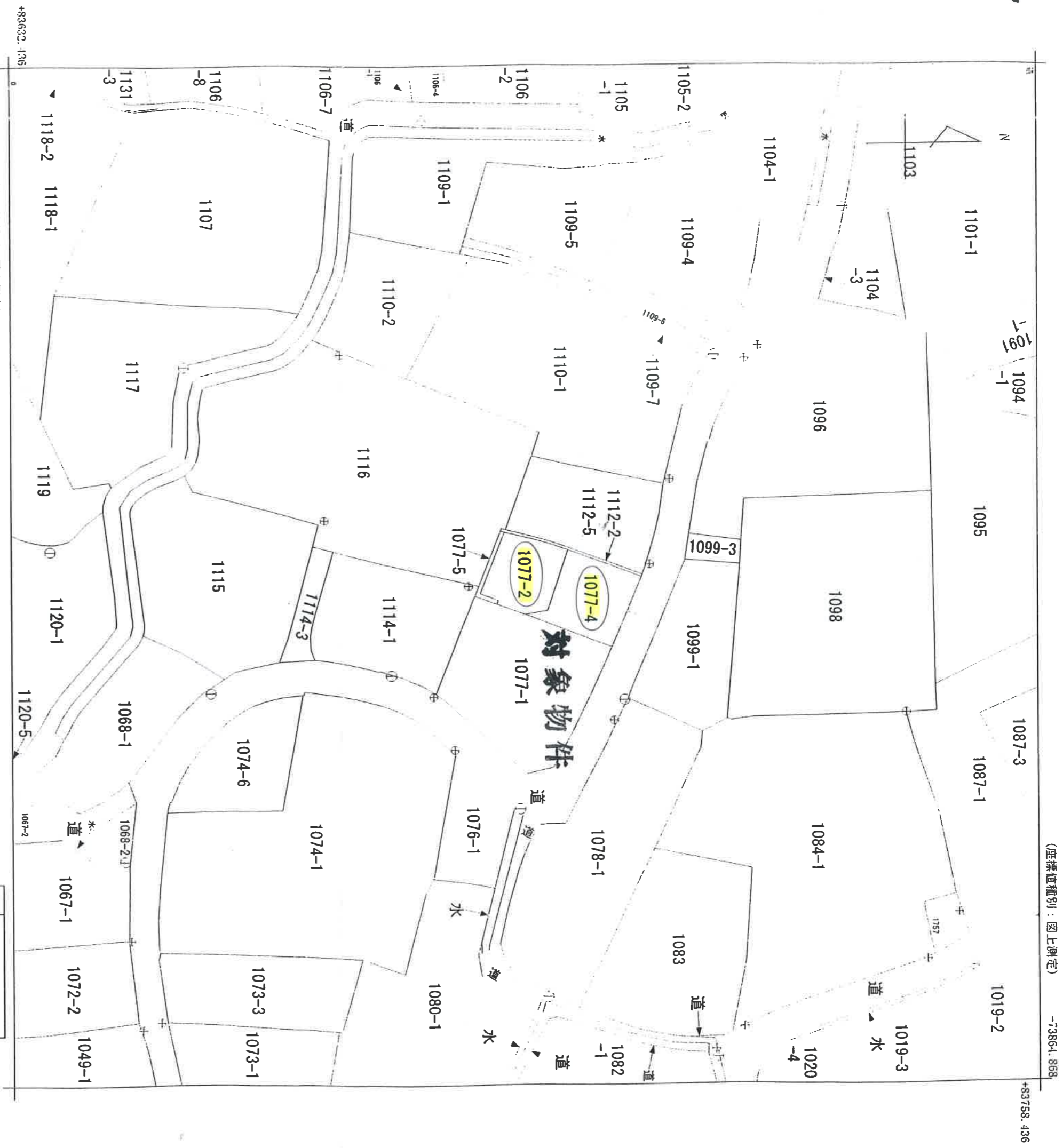
伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)

TEL (089) 983-0020

FAX (089) 983-0888

http://www.kame3kame3.jp

物件種目	所在地	伊予市米湊1077番2・1077番4	
	伊予鉄郡中線	郡中港 駅より徒歩	約7分 (m)
① 売地 ② 借地権譲渡 ③ 底地権譲渡	バス乗車	分	バス停より徒歩 (分・m)
	価格	単 1㎡単価	②坪単価
土地面積	①公簿	762.4 万円	16 万円
②実測	①簿	157.54㎡	うち私道面積
②実測	②簿	(47.65坪)	m²
国土法届出	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	建ぺい率
用途地域	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	50 %
接道状況	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	容積率
現況	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	80 %
取引態様	① 1 2 3 4 5 6	② 1 2 3 4 5	農地法5条の届出が必要(米湊1077番2)
報酬形態	① 1 2 3 4 5	② 1 2 3 4 5	上水道・下水道ともに前面道路に配管(有)
備考	① 1 2 3 4 5	② 1 2 3 4 5	・上水道引き込み費用が必要 ・下水道引き込みは伊予市へ要相談



(座標値種別：図上測定)

(座標値種別：図上測定)

地番区域見出
米湊

請求部分	所在			伊予市米湊字西窪		地番	1077番2		
出尺	1/500	精度分	甲三	座標系 番号又は 記号	IV	分類	地図(法第14条第1項)	種類	地籍図
作成年月日	平成8年2月		備年月日 (原図)	平成9年12月16日		補事項			

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

平成22年9月7日

松山地方事務局

登記官

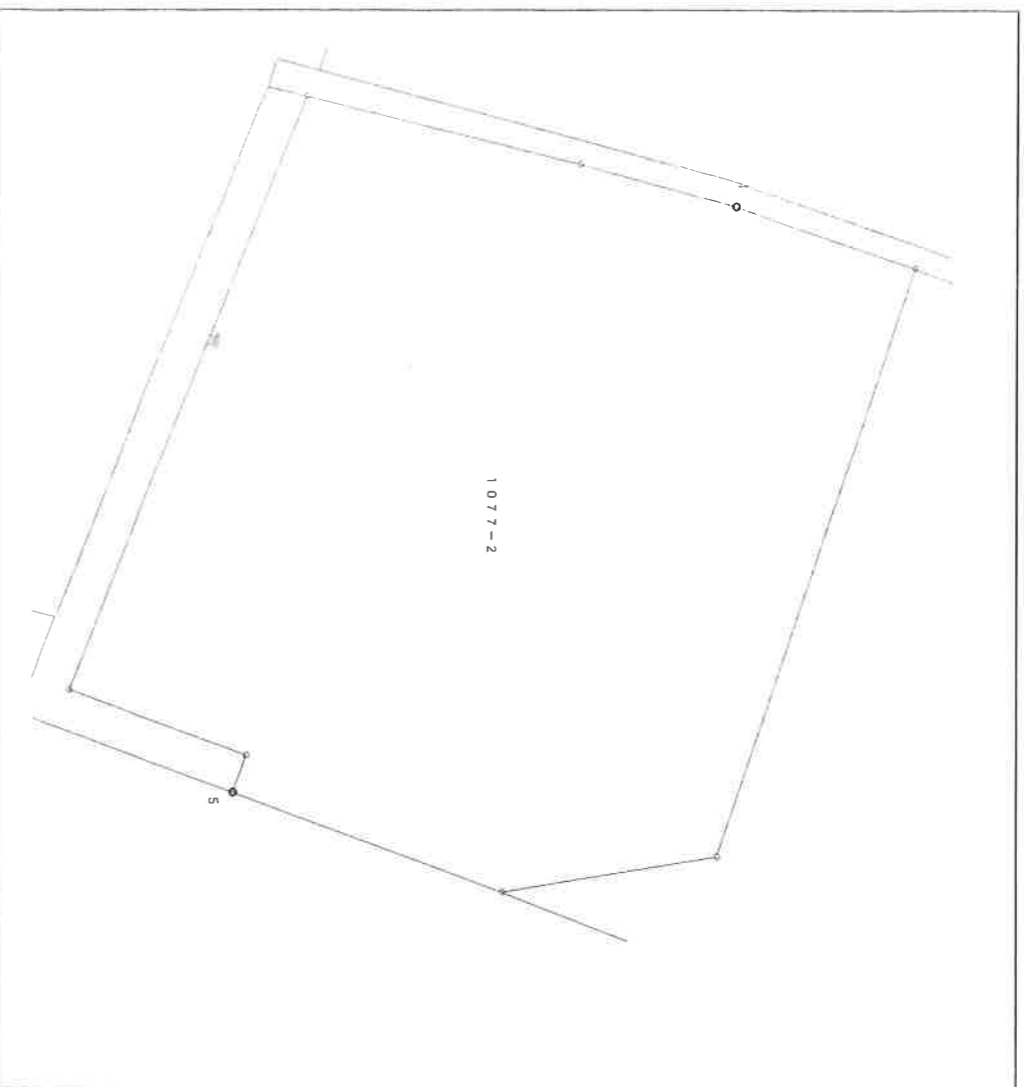
宮本俊忠



申請番号：21-4
(1/1)

座標値一覧表

字名	032	米湊	小字名称	
地番	1077-2	田		
地目(台帳)	70			
地積(台帳)				

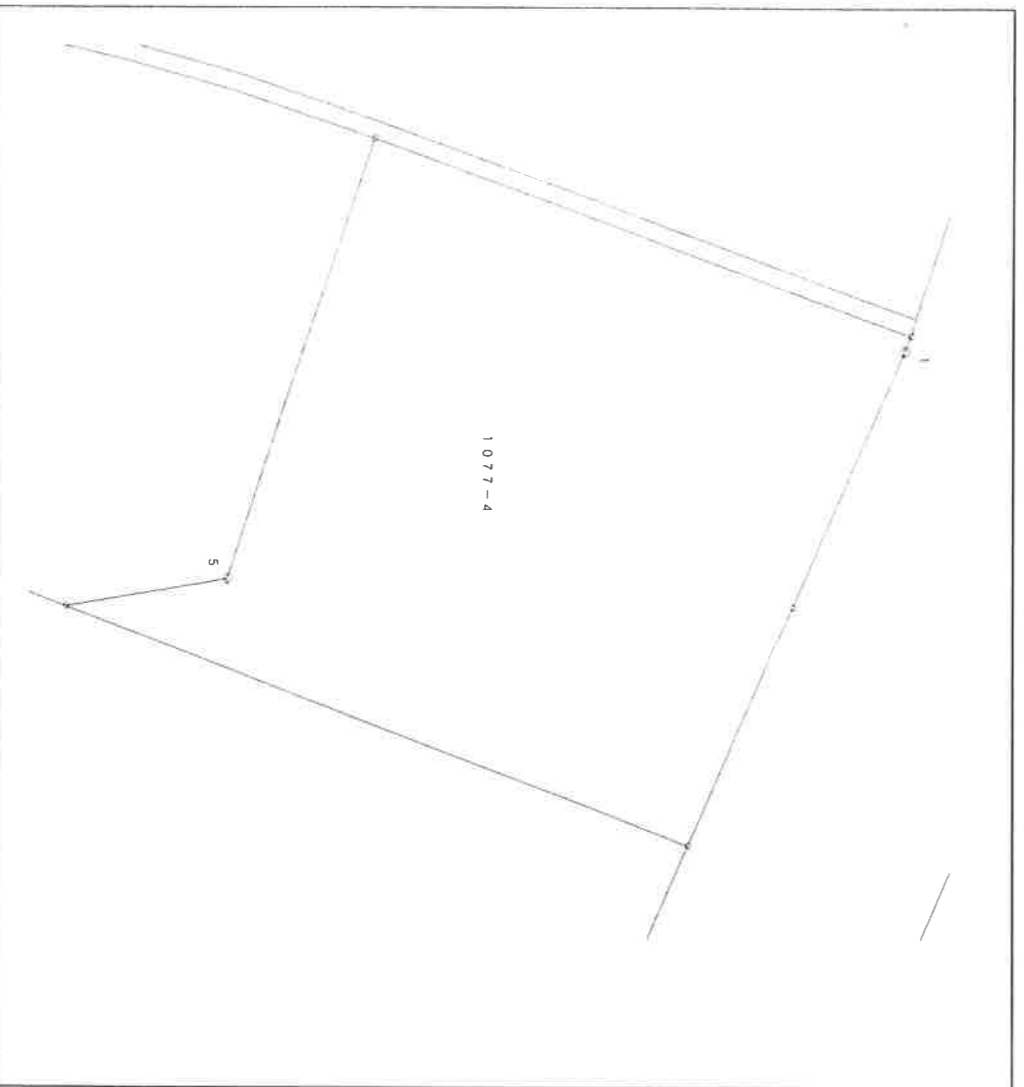


N31-2		地籍図番号	
-------	--	-------	--

点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1		83698.514	-73931.000	2.401
2		83700.789	-73930.232	7.856
3		83698.269	-73922.791	2.747
4		83695.561	-73922.330	3.634
5		83692.154	-73923.595	0.500
6		83692.328	-73924.064	2.395
7		83690.083	-73924.897	8.094
8		83693.102	-73932.407	3.560
9		83696.558	-73931.552	2.032
1		83698.514	-73931.000	

座標値一覧表

字名	032	米湊	小字名称	
地番	1077-4	宅地		
地目(台帳)	87.54			
地積(台帳)				



N31-2		地籍図番号	
-------	--	-------	--

点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長 [m]
1	15-E862	83709.681	-73926.645	4.702
2	15-E863	83707.819	-73922.327	4.408
3	15-E864	83706.047	-73918.291	11.237
4		83695.561	-73922.330	2.747
5		83698.259	-73922.791	7.856
6		83700.789	-73930.232	9.594
7		83709.786	-73926.901	0.277
1	15-E862	83709.681	-73926.645	