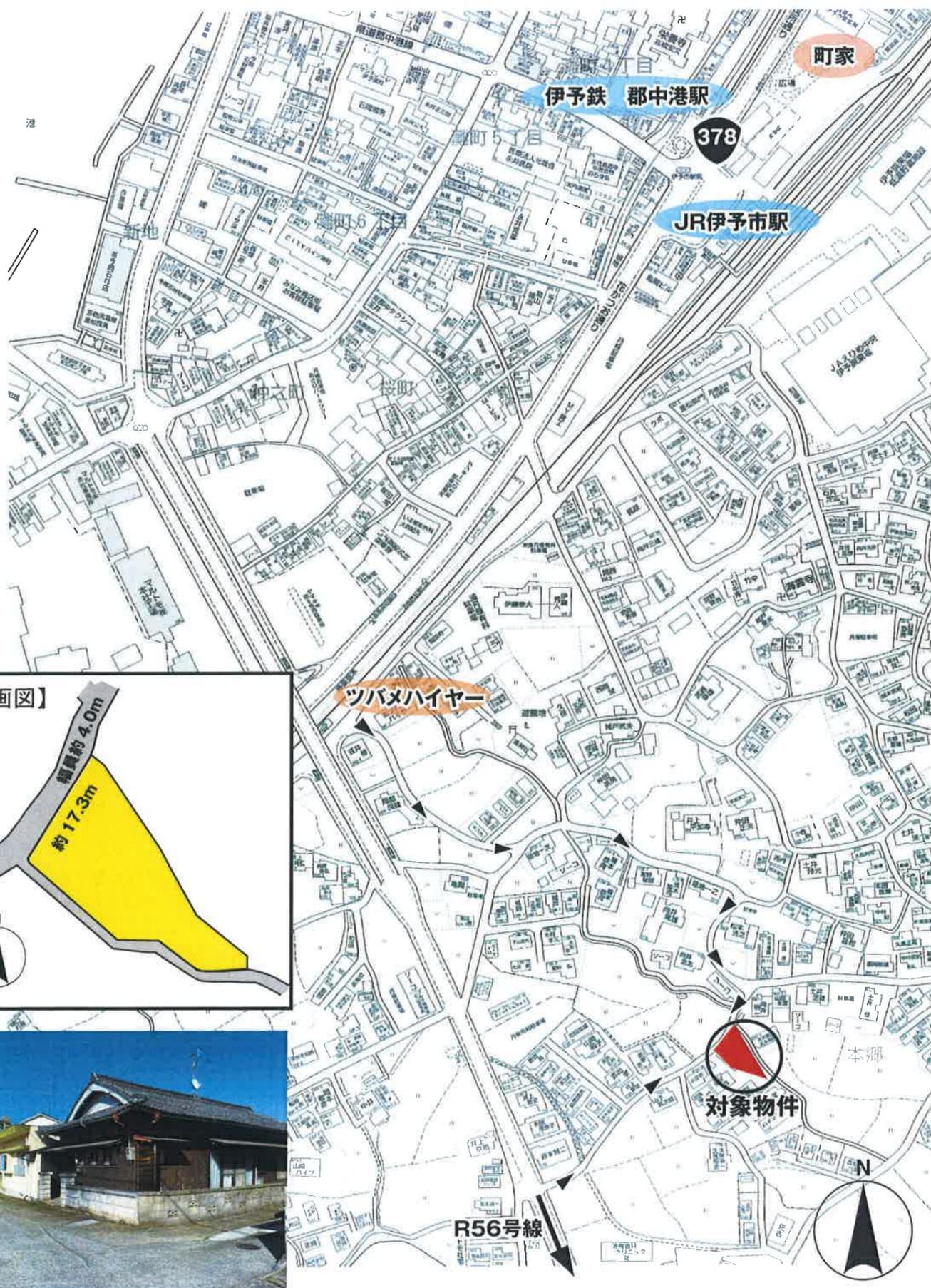


地図帳（セイコー社）  一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。



# 売土地

登録年月日 ※令和 年 月 日  
 物件番号 ※無断転載禁止※  
 登録番号

**株式会社 亀岡**  
 宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般\_29)第12865号  
<http://www.kame3kame3.jp>

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)  
 TEL(089)983-0020  
 FAX(089)983-0888

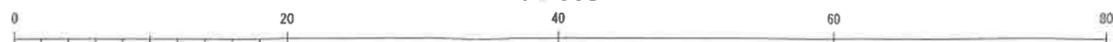
物件種目	所在地	<b>伊予市米湊1066番</b>	
	① 売地 ② 借地権譲渡 ③ 底地権譲渡	JR予讃線 線	伊予市 駅より徒歩 約7(分)m
価格	単 1㎡単価 ②坪単価	<b>1,600 万円</b>	価 約 <b>13.6 万円</b>
土地面積	① 公簿 ② 実測	<b>388.35㎡ (117.47坪)</b>	うち私道面積 m <sup>2</sup>
国土法届	1 2 ③ 届出中要	① 2 3 4 5 6 地 宅 田 畑 山林 雑種地 他	① 2 3 4 市街地 調整線外
用途地域	① 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 一低住専 二低住専 一中高住専 二中高住専 一居住居 二居住居 準住居 近隣商業 商業工業 無指定	① 2 3 4 5 6 平地 高台地 低地 傾斜地 他	建ぺい率 <b>50 %</b>
接道状況	① 2 3 4 5 一角 三方 四方 二方(除角地)	① 2 公道 私有道	② 有無 北西側間口 約 <b>17.32m</b>
現況	1 ② 更上物地有	1 ② 建築条件有無	② 設 電上下水道 浄水化 側溝 都市ガス
取引態様	1 2 3 ④ 5 6 専任媒介 専任媒介 一般媒介 その他	① 2 3 4 5 分譲 代理 代理 代理 代理	●建物有り(建物解体は売主負担) 昭和30年9月築 ●受益者負担金は支払済み

# 愛媛県伊予市集成図(米湊)



- イ 1049-2
- ロ 1106-8
- ハ 1110-2
- ニ 1120-5
- ホ 1121-4
- ヘ 1128-5
- ト 1141-12
- チ 1150

1 : 500



作成日付：令和 2年 5月13日

# 座標値一覽表

字名	032	米湊	
地番	1066		
地目(台帳)	宅地		
地積(台帳)	388.35		

小字名称

地籍図番号

N31-4

点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長[m]
1	14B-19	83624.974	-73903.242	2.357
2	14B-21	83623.584	-73901.338	14.235
3	14B-23	83611.789	-73893.368	2.946
4	14B-64	83609.217	-73891.932	8.083
5	14B-27	83602.179	-73887.956	9.253
6	14B-28	83596.491	-73880.658	1.920
7	14B-29	83594.573	-73880.742	4.985
8	14B-30	83594.126	-73885.707	2.346
9	14B-31	83594.599	-73888.005	1.716
10	14B-32	83595.523	-73889.451	5.297
11	14B-33	83598.690	-73893.697	5.765
12	14B-34	83598.861	-73899.459	14.528
13	14B-36	83608.272	-73910.527	2.003
14	14B-35	83609.633	-73911.997	0.805
15	14B-37	83610.334	-73912.393	4.112
16	14B-38	83613.792	-73910.168	4.865
17	14B-39	83617.711	-73907.285	4.014
18	14B-40	83621.059	-73905.071	1.827
19	14B-41	83622.657	-73904.186	2.502
1	14B-19	83624.974	-73903.242	

