

松前小学校まで徒歩9分・平屋2LDK

売住宅



Make Tomorrow

亀岡不動産

TEL (089) 983-0020

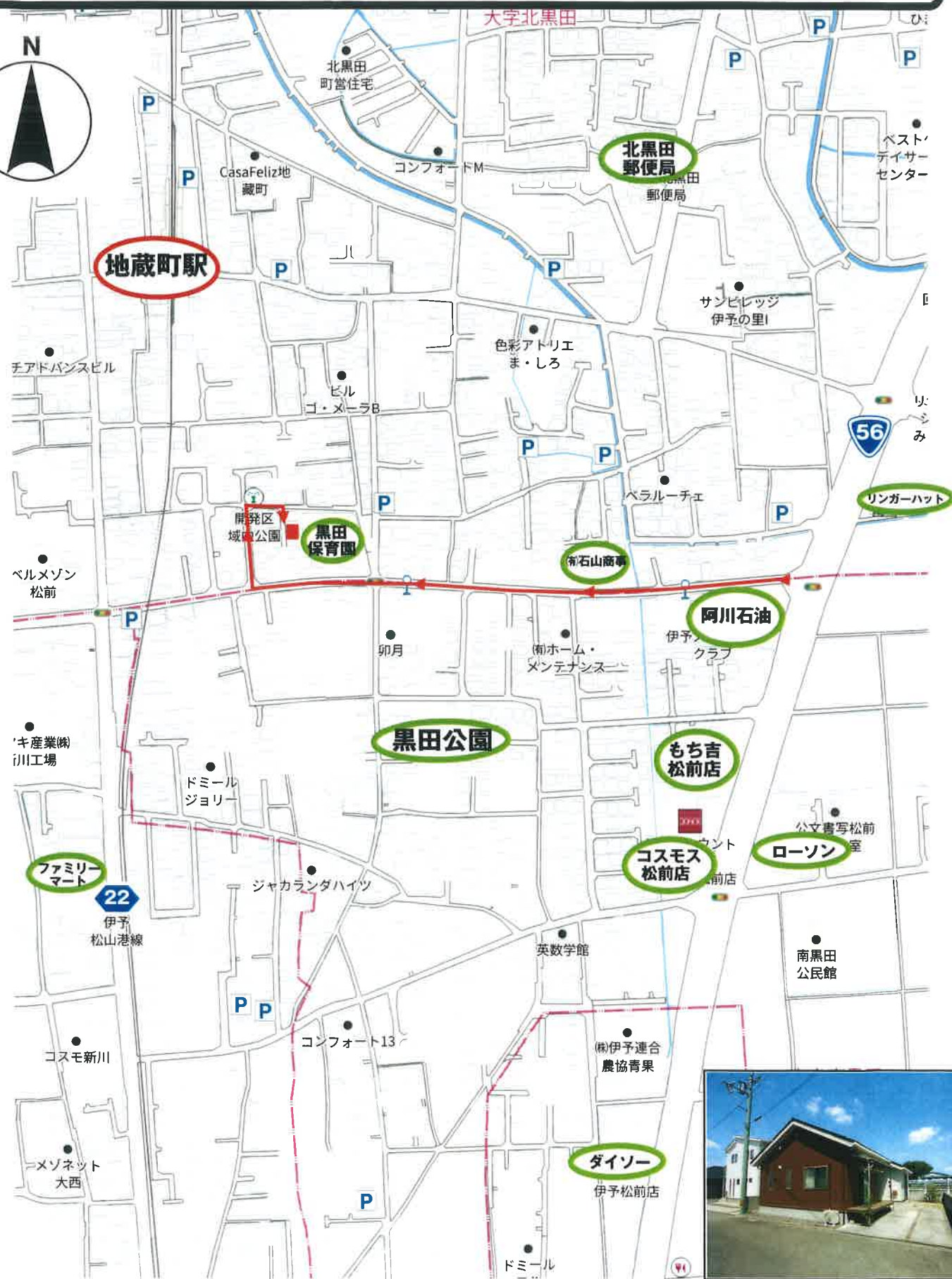
FAX (089) 983-0888

http://www.kame3kame3.jp

株式会社 亀岡 伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般_4)第12865号

価 格	2,090	万円	内消費税額	万円
所在地	伊予郡松前町北黒田766-3			
土地面積	実測 135.94	m ²	うち私道面積	m ²
建物面積	公簿 66.24	m ²	建築確認番号	(未完成の場合必須)
交通	伊予鉄郡中線 地蔵町駅より徒歩 約5分			
販売総戸数	戸	販売戸数	戸	(2戸以上必須)
土地権利	所有権	旧法地上権	旧法賃借権	普通地上権
建築面積	66.24	m ²	建物階数	地上 1 階 地下 階
建物構造	木造	ブロック造	鉄骨造	RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC
屋根	瓦	スレート	鉄板	コンクリート陸屋根 その他
各階面積	1階 66.24	m ²	2階	m ²
間取り	部屋数 (2)	K DK LK LDK SK SDK SLK SLDK	※間取り図面参照	
地目	宅地	田 畑 山林 雑種地	その他 ()	
国土法届	要 確認済	(対象となる場合は必須)	築年月	平成28年 12 月
都市計画	市街化区域	市街化調整区域	非線引区域	都市計画区域外
用途地域	一低住専	二低住専	一中高住専	二中高住専
建ぺい率	50	%	容積率	80 %
法令上の制限	防火地域	準防火地域	都市計画公園	風致地区
接道状況	一方	角地	三方	四方
主な接道	方向	北 北東 東 南東 南 南西	西	北西
幅員	約4.5 m	種別	公道	私道
現況	居住中	空家	賃貸中	建築中
引渡	即時	相談	期日指定	(年 月 日)
設備	上水道	下水道	電気	都市ガス
施設負担金等	価格の他に要する費用	有 ()	に	万円) 無
取引態様	売主 代理	専属専任媒介	専任媒介	(一般媒介) 仲介
備考	・オール電化住宅			
報酬形態	分かれ	3% + 6万円	() %	() 円 () % + () 円





1 階平面図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

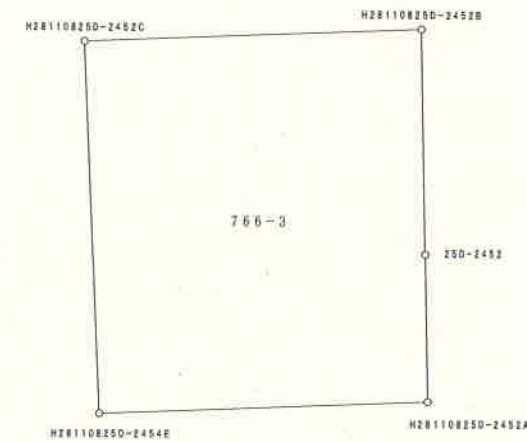
一筆地図形

ページ 1



地番一覧表	
所在	大字北黒田字美居
地番	766-3
登記地目	宅地
登記面積	135.94㎡

所在 大字北黒田字美居 地番 766-3			
点番	X座標値	Y座標値	辺長 (m)
H28110825D-2452B	86520.671	-73595.613	11.143
25D-2452	86513.210	-73595.458	7.463
H28110825D-2452A	86508.333	-73595.358	4.878
H28110825D-2454E	86507.886	-73606.241	10.892
H28110825D-2452C	86520.214	-73606.747	12.338



S = 1 : 250
世界測地系

この写しは地籍調査事業に係る原本と
相違ないことを証明する。

令和8年7月30日

松前町長 田中浩介



