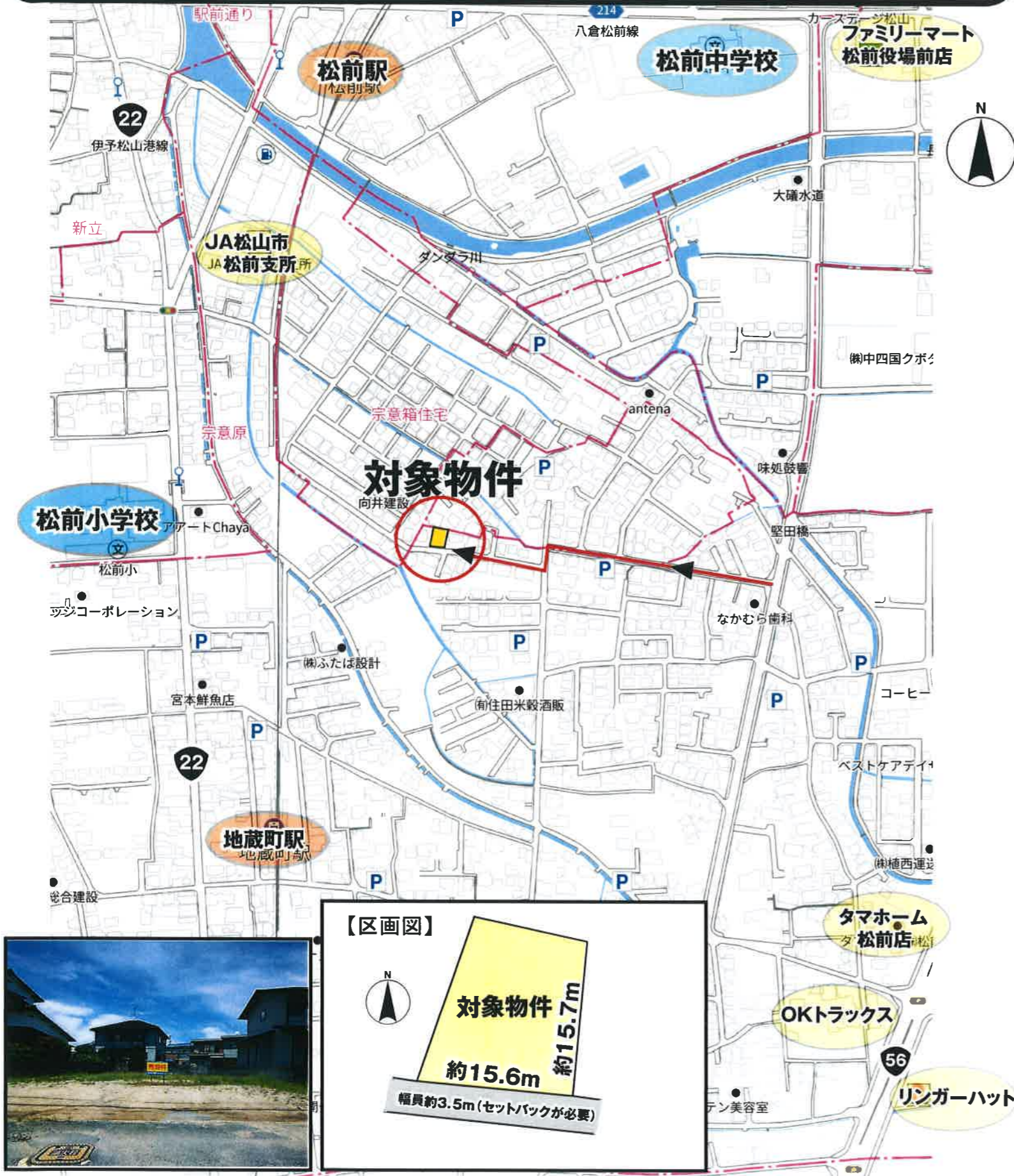


地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

松前小学校や地蔵町駅まで徒歩約10分以内・南面日当たり良好



# 売土地

登録年月日 ※令和 年 月 日

物件番号 **無断転載禁止**

登録番号 媒介2-36



Make Tomorrow

## 亀岡不動産

宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般、4)第12865号

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)

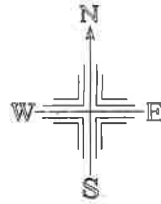
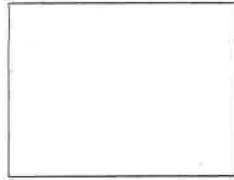
TEL (089) 983-0020

FAX (089) 983-0888

http://www.kame3kame3.jp

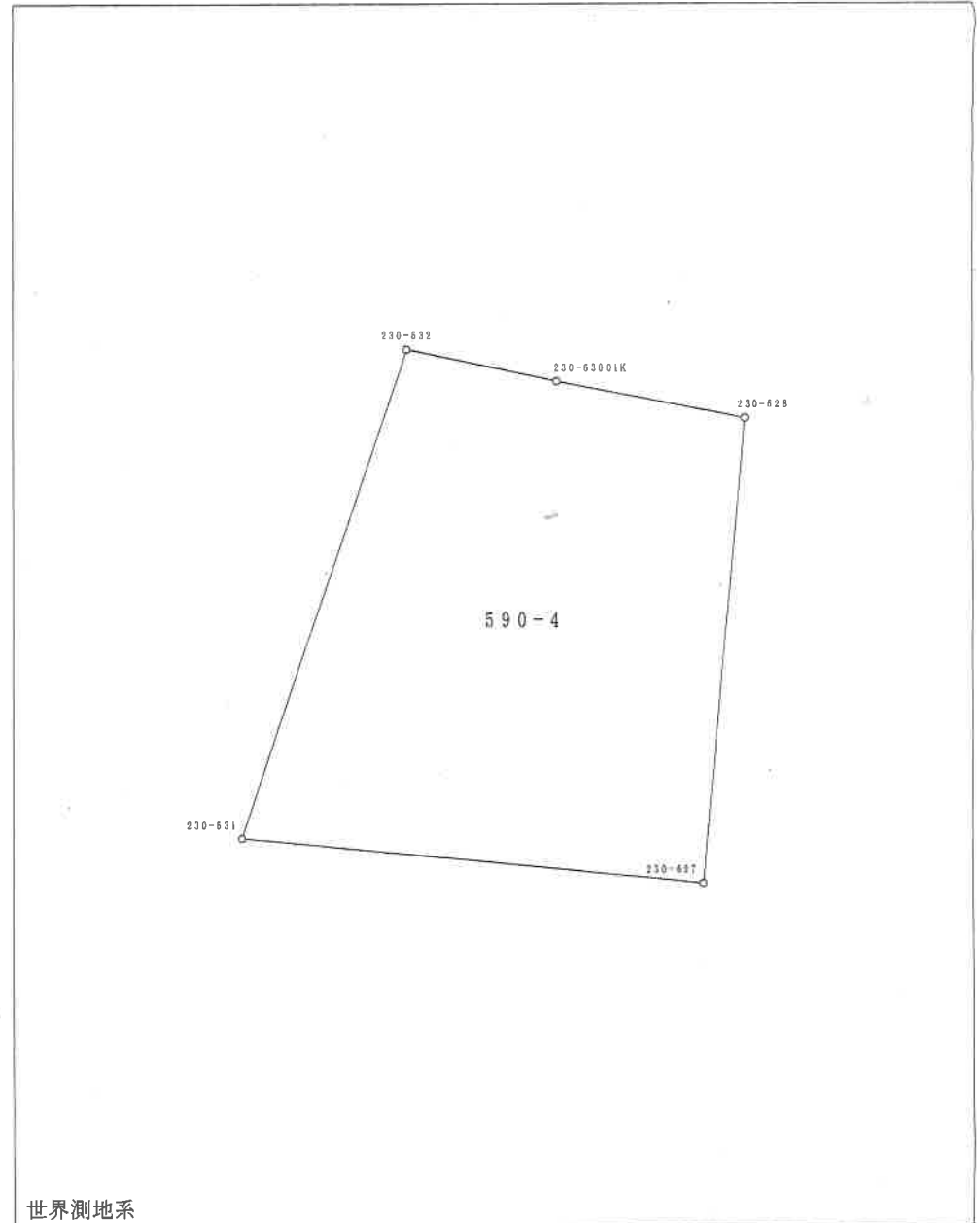
物件種目	所在地	伊予郡松前町北黒田590番4	
	伊予鉄郡中線	地蔵町 駅より徒歩 約9 (分) m	
価格	単 1 m <sup>2</sup> 単価 ②坪単価	約20.7万円	
	①公簿 ②実測	222.86 m <sup>2</sup> (67.41 坪)	うち私道面積 m <sup>2</sup>
国土法届	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	建ぺい率 50%
	用途地域	容積率 80%	
現況	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	接道状況
	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	南側間口 約15.6m
取引態様	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	備考
	① 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	② 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13	・建築基準法43条但し書き(43条2項2号)の許可が必要 ・南側道路はセットバックが必要 ・水害系ハザードマップ該当 ・合併浄化槽が必要





地番一覧表	
所在	大字北黒田字堅田
地番	590-4
登記地目	宅地
登記面積	222.86㎡

所在 大字北黒田字堅田 地番 590-4			
点番	X座標値	Y座標値	辺長 (m)
230-627	87017.731	-73546.502	15.750
230-631	87019.296	-73562.048	15.625
230-632	87035.738	-73556.461	17.365
230-63001K	87034.668	-73551.433	5.141
230-628	87033.416	-73545.076	6.479



この写しは地籍調査事業に係る原本と  
相違ないことを証明する

松前町長 岡本 靖



