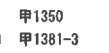




売住宅		Make Tomorrow 亀岡不動産		TEL(089)983-0020 FAX(089)983-0888 http://www.kame3kame3.jp	
		株式会社 亀岡 伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南) 宅建業免許知事(9)第3360号 建設業許可知事(般4)第12865号			
価 格	450万円		内消費税額		万円
所 在 地	伊予市双海町高岸甲1364番地				
土 地 面 積	実 測 (公 簿)	782.63㎡(236.74坪)		うち私道面積	㎡
建 物 延 べ 面 積	118.18㎡(35.74坪)		建築確認番号 申請中(公開不可) (未完成の場合必須)		
交 通	JR予讃 線 伊予上灘 駅より徒歩 約20分 鉄 道 線 駅より徒歩 分				
販売総戸数	戸		販売戸数 戸 (2戸以上必須)		
土 地 権 利	(所有権) 旧法地上権 旧法賃借権 普通地上権 定期地上権 普通賃借権 定期賃借権				
建 築 面 積	118.18 ㎡	建物階数	地上 1 階 地下 階	開発許可番号	
建 物 構 造	(木造) ブロック造 鉄骨造 RC SRC PC HPC 軽量鉄骨 ALC				
屋 根	(瓦) スレート 鉄板 コンクリート陸屋根 その他				
各 階 面 積	1階 ㎡	2階 ㎡	3階 ㎡	地下 ㎡	㎡
間 取 り	部屋数(5) K DK LK (LDK) SK SDK SLK SLDK サービスルーム 帖、 帖				
地 目	(宅地) 田 畑 山林 雑種地 その他()				
国 土 法 届	要 確認済 (対象となる場合は必須)		築年月	1962 年 1 月 (未完成の場合、工事完了予定年月)	
都 市 計 画	市街化区域 市街化調整区域 非線引区域		(都市計画区域外) 準都市計画区域		
用 途 地 域	一低住専 二低住専 一中高住専 二中高住専 一種住居 二種住居 準住居 近隣商業 商業 準工 工業 工専				
建 ぺ い 率	%		容 積 率	%	
法令上の制限	防火地域 準防火地域 都市計画公園 風致地区 地区計画区域 埋蔵文化財包蔵地 宅地造成規制区域 その他()				
接 道 状 況	(一方) 角地 三方 四方 二方(除角地)				
主 な 接 道	公道(市道 亀ノ森上支線): 南側(間口約24.1m)、(幅員約3.0m)の道路と接する				
現 況	居住中 空家 (賃貸中) 建築中 完成済 未着工				
引 渡	即時 (相談) 期日指定 (年 月 日) 予定 (年 月 (上・中・下) 旬)				
設 備	(上水道) 下水道 (電気) 都市ガス プロパンガス (浄化槽) 側溝 汲取 駐車場(台) その他()				
施設負担金等	価格の他に要する費用 有()に 万円) 無				
取 引 態 様	売主 代理 専属専任媒介 (専任媒介) 一般媒介				
備 考	現状有姿での引き渡し 未登記家屋(昭和37年1月新築)、未登記倉庫有り 土砂災害警戒区域に該当				
報 酬 形 態	分かれ 3%+6万円 ()% ()円 ()%+()円				

This is a detailed cadastral map of a rural area in China, showing land parcels, roads, and rivers. The map is labeled with various parcel numbers (e.g., 甲1367-2, 甲1369-1, 甲1371-6) and names (e.g., 甲1365, 甲1364, 甲1361). It also includes labels for roads (道) and rivers (川). The map is oriented with North at the top.

The map shows a network of roads (道) and rivers (川) connecting various land parcels. The parcels are labeled with their respective numbers and names, such as 甲1367-2, 甲1369-1, 甲1371-6, 甲1365, 甲1364, 甲1361, 甲1360, 甲1353, 甲1352, 甲1349, 甲1362-1, 甲1362-2, 甲1362-3, 甲1362-4, 甲1363-2, 甲1363-1, 甲1366-2, 甲1366-1, 甲1368-1, 甲1368-2, 甲1368-3, 甲1368-4, 甲1368-5, 甲1368-6, 甲1368-7, 甲1368-8, 甲1368-9, 甲1368-10, 甲1369-2, 甲1369-3, 甲1369-4, 甲1369-5, 甲1369-6, 甲1369-7, 甲1369-8, 甲1369-9, 甲1369-10, 甲1370-1, 甲1370-2, 甲1370-3, 甲1370-4, 甲1370-5, 甲1370-6, 甲1370-7, 甲1370-8, 甲1370-9, 甲1370-10, 甲1371-1, 甲1371-2, 甲1371-3, 甲1371-4, 甲1371-5, 甲1371-6, 甲1371-7, 甲1371-8, 甲1371-9, 甲1371-10, 甲1372-1, 甲1372-2, 甲1372-3, 甲1372-4, 甲1372-5, 甲1372-6, 甲1372-7, 甲1372-8, 甲1372-9, 甲1372-10, 甲1373-1, 甲1373-2, 甲1373-3, 甲1373-4, 甲1373-5, 甲1373-6, 甲1373-7, 甲1373-8, 甲1373-9, 甲1373-10, 甲1374-1, 甲1374-2, 甲1374-3, 甲1374-4, 甲1374-5, 甲1374-6, 甲1374-7, 甲1374-8, 甲1374-9, 甲1374-10, 甲1375-1, 甲1375-2, 甲1375-3, 甲1375-4, 甲1375-5, 甲1375-6, 甲1375-7, 甲1375-8, 甲1375-9, 甲1375-10, 甲1376-1, 甲1376-2, 甲1376-3, 甲1376-4, 甲1376-5, 甲1376-6, 甲1376-7, 甲1376-8, 甲1376-9, 甲1376-10, 甲1377-1, 甲1377-2, 甲1377-3, 甲1377-4, 甲1377-5, 甲1377-6, 甲1377-7, 甲1377-8, 甲1377-9, 甲1377-10, 甲1378-1, 甲1378-2, 甲1378-3, 甲1378-4, 甲1378-5, 甲1378-6, 甲1378-7, 甲1378-8, 甲1378-9, 甲1378-10, 甲1379-1, 甲1379-2, 甲1379-3, 甲1379-4, 甲1379-5, 甲1379-6, 甲1379-7, 甲1379-8, 甲1379-9, 甲1379-10, 甲1380-1, 甲1380-2, 甲1380-3, 甲1380-4, 甲1380-5, 甲1380-6, 甲1380-7, 甲1380-8, 甲1380-9, 甲1380-10, 甲1381-1, 甲1381-2, 甲1381-3, 甲1381-4, 甲1381-5, 甲1381-6, 甲1381-7, 甲1381-8, 甲1381-9, 甲1381-10, 甲1382-1, 甲1382-2, 甲1382-3, 甲1382-4, 甲1382-5, 甲1382-6, 甲1382-7, 甲1382-8, 甲1382-9, 甲1382-10, 甲1383-1, 甲1383-2, 甲1383-3, 甲1383-4, 甲1383-5, 甲1383-6, 甲1383-7, 甲1383-8, 甲1383-9, 甲1383-10, 甲1384-1, 甲1384-2, 甲1384-3, 甲1384-4, 甲1384-5, 甲1384-6, 甲1384-7, 甲1384-8, 甲1384-9, 甲1384-10, 甲1385-1, 甲1385-2, 甲1385-3, 甲1385-4, 甲1385-5, 甲1385-6, 甲1385-7, 甲1385-8, 甲1385-9, 甲1385-10, 甲1386-1, 甲1386-2, 甲1386-3, 甲1386-4, 甲1386-5, 甲1386-6, 甲1386-7, 甲1386-8, 甲1386-9, 甲1386-10, 甲1387-1, 甲1387-2, 甲1387-3, 甲1387-4, 甲1387-5, 甲1387-6, 甲1387-7, 甲1387-8, 甲1387-9, 甲1387-10, 甲1388-1, 甲1388-2, 甲1388-3, 甲1388-4, 甲1388-5, 甲1388-6, 甲1388-7, 甲1388-8, 甲1388-9, 甲1388-10, 甲1389-1, 甲1389-2, 甲1389-3, 甲1389-4, 甲1389-5, 甲1389-6, 甲1389-7, 甲1389-8, 甲1389-9, 甲1389-10, 甲1390-1, 甲1390-2, 甲1390-3, 甲1390-4, 甲1390-5, 甲1390-6, 甲1390-7, 甲1390-8, 甲1390-9, 甲1390-10, 甲1391-1, 甲1391-2, 甲1391-3, 甲1391-4, 甲1391-5, 甲1391-6, 甲1391-7, 甲1391-8, 甲1391-9, 甲1391-10, 甲1392-1, 甲1392-2, 甲1392-3, 甲1392-4, 甲1392-5, 甲1392-6, 甲1392-7, 甲1392-8, 甲1392-9, 甲1392-10, 甲1393-1, 甲1393-2, 甲1393-3, 甲1393-4, 甲1393-5, 甲1393-6, 甲1393-7, 甲1393-8, 甲1393-9, 甲1393-10, 甲1394-1, 甲1394-2, 甲1394-3, 甲1394-4, 甲1394-5, 甲1394-6, 甲1394-7, 甲1394-8, 甲1394-9, 甲1394-10, 甲1395-1, 甲1395-2, 甲1395-3, 甲1395-4, 甲1395-5, 甲1395-6, 甲1395-7, 甲1395-8, 甲1395-9, 甲1395-10, 甲1396-1, 甲1396-2, 甲1396-3, 甲1396-4, 甲1396-5, 甲1396-6, 甲1396-7, 甲1396-8, 甲1396-9, 甲1396-10, 甲1397-1, 甲1397-2, 甲1397-3, 甲1397-4, 甲1397-5, 甲1397-6, 甲1397-7, 甲1397-8, 甲1397-9, 甲1397-10, 甲1398-1, 甲1398-2, 甲1398-3, 甲1398-4, 甲1398-5, 甲1398-6, 甲1398-7, 甲1398-8, 甲1398-9, 甲1398-10, 甲1399-1, 甲1399-2, 甲1399-3, 甲1399-4, 甲1399-5, 甲1399-6, 甲1399-7, 甲1399-8, 甲1399-9, 甲1399-10, 甲1400-1, 甲1400-2, 甲1400-3, 甲1400-4, 甲1400-5, 甲1400-6, 甲1400-7, 甲1400-8, 甲1400-9, 甲1400-10.



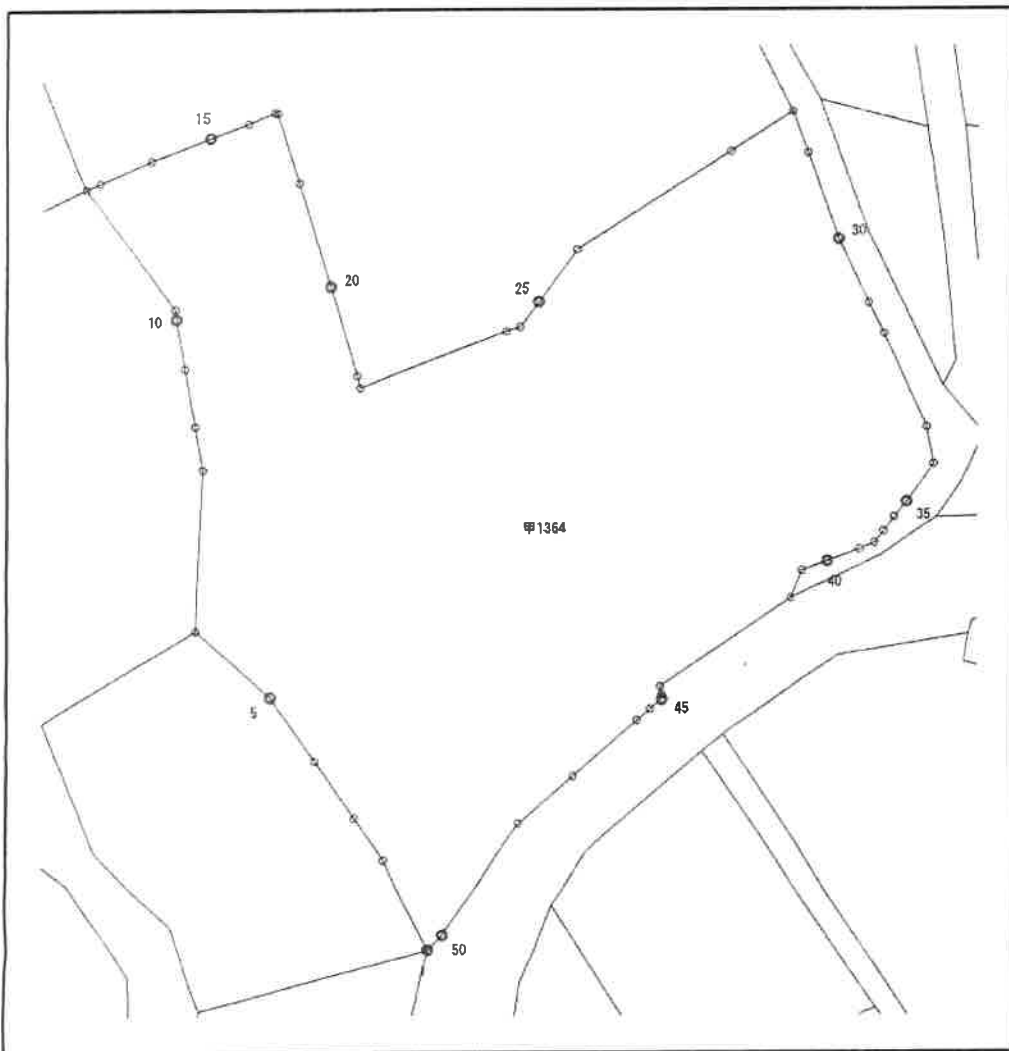
作成日付：令和 6年 7月 9日

座 標 値 一 覧 表

1 頁

字名	063	双海町高岸	
地番	甲1364	小字名称	中
地目(台帳)	宅地		
地積(台帳)	782.63		

地籍図番号
654-1



点番	筆界点番号	X座標	Y座標	辺長[m]
1		75593.437	-80872.164	4.582
2		75597.527	-80874.229	2.385
3		75599.472	-80875.609	3.291
4		75602.177	-80877.484	3.662
5		75605.177	-80879.584	4.723
6		75608.292	-80883.134	7.571
7		75615.857	-80882.824	2.058
8		75617.887	-80883.164	2.745
9		75620.587	-80883.659	2.377
10		75622.927	-80884.079	0.467
11		75623.392	-80884.124	7.071
12		75629.037	-80888.383	0.722
13		75629.317	-80887.718	2.673
14		75630.397	-80885.273	3.024
15		75631.477	-80882.448	1.931
16		75632.162	-80880.643	1.320
17		75632.677	-80879.428	0.151
18		75632.657	-80879.278	3.493
19		75629.317	-80878.254	5.102
20		75624.437	-80876.764	4.369
21		75620.257	-80875.494	0.583
22		75619.692	-80875.349	7.330
23		75622.327	-80868.509	0.677
24		75622.532	-80867.864	1.460
25		75623.712	-80867.004	3.036
26		75626.157	-80865.204	8.579
27		75630.807	-80857.994	3.475
28		75632.691	-80855.074	2.083
29		75630.742	-80854.339	4.341
30		75626.652	-80852.884	3.323

[illegible]