

地図帳 (セイコー社)

一般公開を希望しない場合は□内に×を記入すること。

# (伊予市) 上灘を眺める高台の物件です。

道の駅ふたみ (ふたみシーサイド公園)  
伊予市内方面



# 売土地

登録年月日 ※平成 年 月 日  
 物件番号  
 登録番号

無断転載禁止



## 株式会社 亀岡

伊予市米湊834番地20(JR伊予市駅南)  
 TEL(089)983-0020  
 FAX(089)983-0888  
 http://www.kame3kame3.jp

宅建業免許知事(8)第3360号 建設業許可知事(般\_29)第12865号

物件種目	所在地	伊予市双海町高岸甲1322番1	
	① 売地 ② 借地権譲渡 ③ 3底地権譲渡	JR予讃線 線	上灘 駅より徒歩 約15 (分) m
価格	単価	1 m <sup>2</sup> 単価	② 坪単価
	1,542.72万円		4万円
土地面積	① 公簿	1275m <sup>2</sup> (385.68坪)	
	② 実測	うち私道面積	m <sup>2</sup>
国土法届	1 2 ③ 地 届不 出要 中要	1 2 3 4 ⑤ 6 宅 山 雑 所 田 畑 種 他	1 2 3 ④ 地 市 調 未 地 街 化 整 線 外
	1 ② 3 4 5 6 平 高 低 ひ 傾 そ 坦 台 地 段 地 他	建ぺい率	%
用途地域	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 ⑬ 一 二 一 二 準 近 商 準 工 工 無 低 低 一 二 準 隣 業 準 工 工 指 住 住 中 中 種 種 住 住 業 業 業 業 定	1 2 3 4 5 6 7 防 準 高 高 風 文 他 火 防 度 度 致 教 的 地 火 地 地 地 地 地 域 域 域 域 域 域 域	容積率
	%	%	%
接道状況	1 ② 3 4 5 一 角 三 四 二 方 方 方 方 (除角地)	① 2 公 私 道 道	1 ② 有 無
	接道種別	接道位置指定	接道界面 南側間口 約30m 西側間口 約35m (のり面あり)
現況	① 2 更 上 地 物 有	1 ② 建 設 築 備 条 件 有 無	1 2 3 4 5 6 7 電 上 下 浄 側 都 7 水 水 化 溝 市 都 引 気 道 道 槽 溝 ガス パン ガス
	1 ② 3 即 相 指 定 (平成 年 月 日) 時 談 有 上・中・下旬	1 ② 3 即 相 指 定 (平成 年 月 日) 時 談 有 上・中・下旬	1 ② 3 即 相 指 定 (平成 年 月 日) 時 談 有 上・中・下旬
取引態様	1 2 3 4 5 ⑥ 売 代 専 専 一 所 主 理 属 任 般 他 介 介 介 介 介	① 2 3 4 5 報 酬 形 態 分 当 当 代 相 か 方 方 理 備 れ 払 手 手 手 考	備考
			。上空に電線あります。

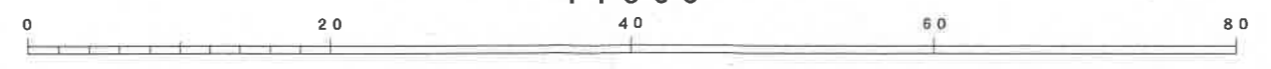
# 愛媛県伊予市集成図 (双海町高岸)



- イ 甲 1295-2 畑 108m<sup>2</sup>
- ロ 甲 1297 山林 21m<sup>2</sup>
- ハ 甲 1299-5 山林 53m<sup>2</sup>
- ニ 甲 1316-2 畑 172m<sup>2</sup>
- ホ 甲 1316-4 宅地 178.00m<sup>2</sup>
- ヘ 甲 1319 山林 619m<sup>2</sup>
- ト 甲 1322-3 畑 33m<sup>2</sup>
- チ 甲 1322-4 公共用道路 50m<sup>2</sup>
- リ 甲 1327-1 山林 26m<sup>2</sup>
- ヌ 甲 1327-2 山林 5.98m<sup>2</sup>
- ル 甲 1331-2 基地 40m<sup>2</sup>
- ヲ 甲 1331-2 基地 40m<sup>2</sup>
- ワ 甲 1348 畑 1012m<sup>2</sup>
- カ 乙 1018-2 原野 11m<sup>2</sup>
- コ 乙 1018-5 畑 20m<sup>2</sup>
- ク 乙 1019-3 畑 1883m<sup>2</sup>
- ケ 乙 1019-4 畑 806m<sup>2</sup>
- コ 乙 1019-9 畑 979m<sup>2</sup>
- サ 乙 1019-10 畑 188m<sup>2</sup>

対象物件

1 : 500



作成日付: 平成 25 年 4 月 23 日