

# 伊予市下吾川 売土地

自社物件〈建築条件なし〉

所在地	伊予市下吾川1442番2		
面積	319.94㎡ (96.78坪)		
総額	金17,000,000円也	坪単価	約17.57万円
総区画	1区画	地目	宅地
地区	市街化区域・第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
交通	伊予鉄道「郡中駅」……徒歩 約6分		
校区	郡中小学校・港南中学校		
施設	水道	伊予市 上水道	敷地内に配管(有)
	排水	公共下水	敷地内に配管(有) ※下水道受益者負担金は支払済み
備考	※分筆については応相談		

宅建業免許 愛媛県知事(8)第3360号 建設業許可 愛媛県知事(般-29)第12865号

**株式会社 亀岡** 伊予市米湊834番地20  
(JR伊予市駅南)

☎ (089) 983-0020  
fax (089) 983-0888 <http://www.kame3kame3.jp>

